

Toto rozhodnutie  
nadobudlo právoplatnosť  
a je vykonateľné  
dňa ..... 30.5.2015 .....



# Obec Nový Ruskov

stavebný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie

Ul. Sv. Cyrila a Metoda 155/113, 075 01 Trebišov

Podľa rozdeľovníka

<b>Vaša značka:</b> OU-TV-PLO-2014/012510_SP 29.12.2014	<b>Naša značka:</b> 427/14/006/2015	<b>Vybavuje/Linka</b> Hrinda/056-6783005 +421905 250 177	<b>Nový Ruskov</b> 8.4.2015
---	--	--	--------------------------------

**Vec: Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor,  
Námestie Mieru 804/1, Trebišov**

- žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**„ Spoločné zariadenia a opatrenia Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Veľký Ruskov – prístupové poľné cesty “.**

## Stavebné povolenie

Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, Námestie Mieru 804/1, Trebišov, podal dňa 29.12.2014 a doplnil dňa 17.3.2015 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „ **Spoločné zariadenia a opatrenia Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Veľký Ruskov, prístupové poľné cesty** “, na pozemkoch parcely číslo 2033, 2008, 2002, 2076, 2071, 2072, 2038, 2037, 2041, 2077, 2028, 2029, 2034, 2032, 2040/2, 2044, 2080, 2081/2, 2075, 2078, 2055 v katastrálnom území Veľký Ruskov, ktorých umiestnenie schválil Obvodný pozemkový úrad v Trebišove č.j.2007/00105\_VZFU-HI zo dňa 21.9.2007.

V zmysle § 14 ods. 5 zákona číslo 330/1991 Z.z. schválený projekt pozemkových úprav je záväzným podkladom pre územnoplánovaciu dokumentáciu. Pre výstavbu poľných ciest, príslušný stavebný úrad v zmysle rozhodnutia Obvodného pozemkového úradu v Trebišove č.j.2007/00105\_VZFU-HI zo dňa 21.9.2007 upúšťa od vydania územného rozhodnutia.

Obec Nový Ruskov, ako miestne a vecne príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 2 ods. 2 zákona 534/2003 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s § 3a, ods. 4 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 písmena e, zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode pôsobnosti z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 a § 63 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel a predpisov rozhodol takto:

Stavba: „ **Spoločné zariadenia a opatrenia Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Veľký Ruskov, prístupové poľné cesty** “, na pozemkoch parcely číslo 2033, 2008, 2002, 2076, 2071, 2072, 2038, 2037, 2041, 2077, 2028, 2029, 2034, 2032, 2040/2, 2044, 2080, 2081/2, 2075, 2078, 2055 v katastrálnom území Veľký Ruskov sa podľa § 66 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel

**p o v o ľ u j e**

### **Popis stavby:**

V rámci riešenia pozemkových úprav, navrhujeme ako súčasť spoločných zariadení a opatrení, výstavbu poľných ciest za účelom sprístupnenia pozemkov vlastníkov pre ich využívanie v poľnohospodárskej výrobe. Miesto stavby sa nachádza v katastrálnom území Veľký Ruskov. Navrhovaným riešením sa prispeje k sprístupneniu krajiny, prepojením dôležitých krajinotvorných prvkov a miestnych lokalít. Budú vytvorené podmienky pre agroturistiku a cykloprepravu.

Odvodnenie povrchu vozovky je riešené jej pozdĺžnym a 2,5 %-ným priečnym sklonom vozovky k jej okraju a následne voľne do terénu. Odvodnenie zemnej pláne sa zrealizuje 3%.ným priečnym sklonom pomocou vrstvy zo štrkopiesku. Priekopy pozdĺž ciest vyššieho rádu sa v mieste napojenia poľných ciest premostia rúrovým priepustom D 600 mm v požadovanej dĺžke.

### **Členenie stavby na stavebné objekty:**

- I. stavba**
- II. stavba**
- III. Stavba**

### **Popis jednotlivých časti I. stavby:**

- SO 01** – hlavná poľná cesta P1 - celková dĺžka 1527,1 m. Komunikácia kategórie P4,5/30.
- SO Z 01** – sprievodná zeleň k ceste P1
- SO M 01a** – premostenie č. 1.
- SO 02** – hlavná poľná cesta P2 - celková dĺžka 1589,24 m. Komunikácia kategórie P4/30.
- SO Z 02** – sprievodná zeleň k ceste P2
- SO 07** – vedľajšia poľná cesta – celková dĺžka 250,0 m. Komunikácia kategórie 4/30.
- SO Z 07** – sprievodná zeleň k ceste P 7.
- SO 12** – hlavná poľná cesta P12 – celková dĺžka 896,916 m. Komunikácia kategórie P4,5/30.
- SO Z 12** – sprievodná zeleň k ceste P12.
- SO ZN 1 – 22** – sprievodná zeleň k neprojektovanej ceste

### **Popis jednotlivých časti II. stavby:**

- SO 08** – hlavná poľná cesta P8 - celková dĺžka 864,30 m. Komunikácia kategórie P4,5/30.
- SO Z 08** – sprievodná zeleň k ceste P8
- SO 05** – hlavná poľná cesta P5 - celková dĺžka 707,91 m. Komunikácia kategórie P4,5/30.
- SO Z 05** – sprievodná zeleň k ceste P5
- SO 11** – hlavná poľná cesta P11 – celková dĺžka 2156,10 m. Komunikácia kategórie P4,5/30.
- SO Z 11** – sprievodná zeleň k ceste P11.

### **Popis jednotlivých časti III. stavby:**

- SO 03** – hlavná poľná cesta P3 - celková dĺžka 1193,58 m. Komunikácia kategórie P4,5/30.
- SO Z 03** – sprievodná zeleň k ceste P3
- SO 04** – vedľajšia poľná cesta P4 - celková dĺžka 655,41 m. Komunikácia kategórie P4/30.
- SO Z 04** – sprievodná zeleň k ceste P4
- SO 06** – hlavná poľná cesta – celková dĺžka 118,0 m. Komunikácia kategórie 4/30.
- SO 09** – hlavná poľná cesta – celková dĺžka 304,24 m. Komunikácia kategórie 4,5/30.
- SO 10** – hlavná poľná cesta P10 – celková dĺžka 990,98 m. Komunikácia kategórie P4,5/30.
- SO Z 10** – sprievodná zeleň k ceste P10.

- SO 13 – vedľajšia poľná cesta P13 - celková dĺžka 216,19 m. Komunikácia kategórie P4/30.
- SO 14 – vedľajšia poľná cesta – celková dĺžka 738,26 m. Komunikácia kategórie 4/30.
- SO Z 14 – sprievodná zeleň k ceste P14
- SO 15 – vedľajšia poľná cesta – celková dĺžka 822,87 m. Komunikácia kategórie 4/30.
- SO Z 15 – sprievodná zeleň k ceste P15
- SO 16 – vedľajšia poľná cesta P16 – celková dĺžka 348,96 m. Komunikácia kategórie P3,5/30.

**Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa projektovej dokumentácie overenej v tomto konaní, právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona o základných požiadavkách na stavbu, všeobecné technické požiadavky na výstavbu, príslušné technické normy a podmienky dotknutých orgánov verejnej správy dotknutých týmto povolením..
5. Stavba bude uskutočnená najneskoršie do 48 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
6. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľský, dodávateľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní.
7. Stavebný dozor investora bude vybraný vo výberovom konaní.
8. Stavebník, oprávnená osoba, či organizácia uskutočňujúca stavbu, ako vlastník stavby sú povinný:
  - a./ umožniť orgánom štátneho stavebného a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko, nazerať do dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
  - b./ bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závada na stavbe, ktoré ohrozujú bezpečnosť, životy, či zdravie osôb, alebo môžu spôsobiť iné škody
9. Pri realizácii stavby rešpektovať existujúcu vzrastlú zeleň, stromy a krovité dreviny a v prípade výrubu stromov s obvodom kmeňa väčším ako 40 cm meranom vo výške 130 cm nad zemou, alebo krovitého porastu rastúceho na ploche nad 10m<sup>2</sup>, je potrebné požiadať príslušný orgán o povolenie k ich výrubu.
10. Pred zásahom do verejného priestranstva (cesta, chodník, zelený pás a pod. ) požiada stavebník o povolenie zásahu Obec Nový Ruskov.
11. Križovanie a súbeh navrhovanej stavby jestvujúcimi inžinierskymi sieťami odsúhlasíť s jestvujúcimi vlastníkmi týchto sietí a realizáciu zabezpečiť podľa pokynov jednotlivých správcov, Slovak Telekom a.s., SPP a.s. RC prevádzky a údržby DD – Východ Lokalita Michalovce.
12. V prípade poškodenia týchto sietí náklady spojené s ich opravou hradí stavebník.
13. Odvádzanie zrážkových vôd zabezpečiť v súlade s platnou STN.
14. Napojenie poľných ciest na miestne komunikácie realizovať v nivelete vozovky a zabezpečiť, aby voda nestekala na cestu prvej triedy. Pri realizácii dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií Trebišov M.R. Štefánika 1161/184, Trebišov č.j. OU-TV-OCDPK-

2015/00004297-02 zo dňa 12.3.2015, č.j. OU-TV-OCDPK-2015/00004298-02 zo dňa 12.3.2015, č.j. OU-TV-OCDPK-2015/00004300-02 zo dňa 12.3.2015, č.j. OU-TV-OCDPK-2015/00004301-02 zo dňa 12.3.2015, č.j. OU-TV-OCDPK-2015/00004303-02 zo dňa 12.3.2015,.

15. Technické riešenie poľných ciest realizovať v zmysle vyjadrenia Slovenskej správy ciest KSK Košice č.j. UR-2009/02598-4 zo dňa 09.11.2009 a č.j. IU-2015/747-2 zo dňa 16.2.2015.
16. Počas realizácie dodržať podmienky T - com a.s. vo vyjadrení č.j. 25506 10 Michalovce zo dňa 21.1.2010.
17. Stavebný materiál neskladovať na verejnom priestranstve.
18. Osadenie dočasného a trvalého dopravného značenia odsúhlasiť s Okresným riaditeľstvom PZ Okresným dopravným inšpektorátom v Trebišove.
19. Počas realizácie dodržať podmienky Hydromeliorácií š.p. Bratislava v zmysle vyjadrenia č.j. 1603-2/110/2010 zo dňa 12.5.2010.
20. Pri realizácii dodržať podmienky vo vyjadrení Východoslovenskej distribučnej a.s. č.j. 11/HoP/2010 zo dňa 19.1.2010.
21. Pri realizácii dodržať podmienky vo vyjadrení Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s., Komenského 1872, Trebišov č.j. 14962/2015 zo dňa 23.2.2015
22. Na uskutočnenie stavby je možné použiť len vhodné stavebné výrobky v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z.
23. Pri kolaudačnom konaní predložiť doklady o zneškodnení odpadov, ktoré vznikli predmetnou stavbou.
24. Stavebník stavby je povinný v súlade s § 62 ods. 1 písmeno d stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu zhotoviteľa a stavebného dozora stavby do 15 dní od ukončenia výberového konania.
25. Stavebník oznámi tunajšiemu stavebnému úradu termín začatia stavebných prác.
26. Stavebný úrad si vyhradzuje právo podmienky v stavebnom povolení upraviť alebo doplniť, ak vznikne potreba z hľadiska verejného záujmu.

**Námietky účastníkov konania:** Neboli podané

## O d ô v o d n e n i e

Dňa 29.12.2014 podal a doplnil dňa 17.3.2015 navrhovateľ na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „ **Spoločné zariadenia a opatrenia Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Veľký Ruskov, prístupové poľné cesty** “.objekty: **jednotlivé časti I. stavby: SO 01** – hlavná poľná cesta P1 - celková dĺžka 1527,1 m. Komunikácia kategórie P4,5/30, **SO Z 01** – sprievodná zeleň k ceste P1, **SO M 01a** – premostenie č. 1, **SO 02** – hlavná poľná cesta P2 - celková dĺžka 1589,24 m. Komunikácia kategórie P4/30, **SO Z 02** – sprievodná zeleň k ceste P2, **SO 07** – vedľajšia poľná cesta – celková dĺžka 250,0 m. Komunikácia kategórie 4/30, **SO Z 07** – sprievodná zeleň k ceste P 7, **SO 12** – hlavná poľná cesta P12 – celková dĺžka 896,916 m. Komunikácia kategórie P4,5/30, **SO Z 12** – sprievodná zeleň k ceste P12, **SO ZN 1 – 22** – sprievodná zeleň k neprojektovanej ceste, **jednotlivé časti II. stavby: SO 08** – hlavná poľná cesta P8 - celková dĺžka 864,30 m. Komunikácia kategórie P4,5/30, **SO Z 08** – sprievodná zeleň k ceste P8, **SO 05** – hlavná poľná cesta P5 - celková dĺžka 707,91 m. Komunikácia kategórie P4,5/30, **SO Z 05** – sprievodná zeleň k ceste P5, **SO 11** – hlavná poľná cesta P11 – celková dĺžka 2156,10 m. Komunikácia kategórie P4,5/30, **SO Z 11** – sprievodná zeleň k ceste P11, **jednotlivé časti III. stavby: SO 03** – hlavná poľná cesta P3 - celková dĺžka 1193,58 m. Komunikácia

kategórie P4,5/30, **SO Z 03** –sprievodná zeleň k ceste P3, **SO 04** – vedľajšia poľná cesta P4 - celková dĺžka 655,41 m. Komunikácia kategórie P4/30, **SO Z 04** – sprievodná zeleň k ceste P4, **SO 06** – hlavná poľná cesta – celková dĺžka 118,0 m. Komunikácia kategórie 4/30, **SO 09** – hlavná poľná cesta – celková dĺžka 304,24 m. Komunikácia kategórie 4,5/30, **SO 10** – hlavná poľná cesta P10 – celková dĺžka 990,98 m. Komunikácia kategórie P4,5/30, **SO Z 10** – sprievodná zeleň k ceste P10, **SO 13** – vedľajšia poľná cesta P13 - celková dĺžka 216,19 m. Komunikácia kategórie P4/30, **SO 14** – vedľajšia poľná cesta – celková dĺžka 738,26 m. Komunikácia kategórie 4/30. **SO Z 14** – sprievodná zeleň k ceste P14, **SO 15** – vedľajšia poľná cesta – celková dĺžka 822,87 m. Komunikácia kategórie 4/30, **SO Z 15** – sprievodná zeleň k ceste P15, **SO 16** –vedľajšia poľná cesta P16 – celková dĺžka 348,96 m. Komunikácia kategórie P3,5/30 “, na pozemkoch parcely číslo 2033, 2008, 2002, 2076, 2071, 2072, 2038, 2037, 2041, 2077, 2028, 2029, 2034, 2032, 2040/2, 2044, 2080, 2081/2, 2075, 2078, 2055 v katastrálnom území Veľký Ruskov

Oznámením zo dňa 17.3.2015 tunajší úrad oznámil začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nariadil miestne šetrenie na deň 30.3.2015.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť o vydanie stavebného povolenia z hľadísk v § 62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane nie sú obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.,

Dokumentácia stavby spĺňa ustanovenia stavebného zákona o všeobecných požiadavkách na výstavbu a podmienky pre umiestnenie stavby.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia

So stavbou sa nesmie začať pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právnu moc.

## P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní, proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecný úrad Nový Ruskov.

Toto rozhodnutie je možné v zmysle § 47 ods. 4 zákona číslo 71/1967 Zb. preskúmať súdom.

Ing. Ján Borovský  
starosta obce



**Doručí sa:**

1. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, Nám. Mieru 804, Trebišov
2. Obec Nový Ruskov – starosta obce
3. Projektant: Drahoslava Dankaninová, Užhorodská 35, 071 01 Michalovce

**Na vedomie:**

4. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o ŽP, M.R. Štefánika 32, Trebišov
5. Východoslovenská distribučná a.s. prevádzka sieti VN a NN Región Michalovce, Námestie slobody 13, Michalovce
1. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
7. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 1872, Trebišov
9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, T.G. Masaryka 13, Trebišov
10. Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Trebišov, Námestie Mieru 804/1, Trebišov
11. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, Košice
12. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R. Štefánika 1161/184, Trebišov
13. Okresné riaditeľstvo PZ Trebišov, Okresný dopravný inšpektorát, M.R. Štefánika 2319/180, Trebišov
14. Správa ciest KSK, Správa a údržba, Ruskovska 3, Trebišov
15. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
16. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Správa povodia Bodrogu, M.R. Štefánika 484/25, Trebišov