

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 811 Trebišov Dátum vyhotovenia : 25.11.2022
 Obec : 528625 Nový Ruskov Čas vyhotovenia : 15:19:30
 Katastrálne územie : 842907 Veľký Ruskov Údaje platné k : 24.11.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1214

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 107

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1173/15	163	Ostatná plocha	30		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 195 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1173/15							
Iné údaje: Bez zápisu							
2000	5473	Ostatná plocha	10	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2001	29264	Ostatná plocha	10	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2002	7340	Ostatná plocha	22	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2003	967	Ostatná plocha	22	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2004	200	Ostatná plocha	10	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2007	2424	Ostatná plocha	10	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2008	2888	Ostatná plocha	22	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

2009	16174	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2010	8671	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2011	15513	Vodná plocha	11	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2012	6807	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2013	3015	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2014	1461	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2015	1047	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2016	733	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2017	1189	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2018	1361	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2019	3275	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2020	1314	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2021	5475	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2022	1000	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2023	418	Orná pôda	1	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2024	2747	Vodná plocha	11	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2025	597	Vodná plocha	11	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

2026	3215	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2027	1200	Vodná plocha	11	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2028/1	5619	Ostatná plocha	34	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2028/2	471	Ostatná plocha	34	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2029	8247	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2030	3853	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2031	1426	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2032	570	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2033	22757	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2034	13376	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2035	2392	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2038	2105	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2039	2774	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2040/1	206	Ostatná plocha	22	108	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2040/2	1426	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2040/7	21	Ostatná plocha	34	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2041	19031	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

2043	1248	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2044	7116	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2045	8164	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2046	7342	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2047	7294	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2048	9202	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2049	3996	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2050	2309	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2051	815	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2052	2933	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2053	1361	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2054	1866	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2055	3720	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2056	1046	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2057	2403	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2058/1	114	Ostatná plocha	22	108	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2058/2	5187	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

2059	4549	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2060	1649	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2061	728	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2063	10238	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2064	1782	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2065	4428	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2066	139	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2067	821	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2068	478	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2069	504	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2070	1676	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2071	11233	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2072	9973	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2073	12034	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2074	11484	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2075	6137	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2076	1759	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

2077	26926	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2078	10085	Ostatná plocha	22	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2079	1242	Ostatná plocha	10		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2080	1408	Ostatná plocha	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2081/1	15982	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2081/2	1692	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2082	809	Ostatná plocha	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2083/1	12618	Ostatná plocha	30		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2083/2	617	Ostatná plocha	30		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 2083/2						
Iné údaje: Bez zápisu						
2084	2090	Ostatná plocha	10		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2085	10318	Ostatná plocha	34		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2086/1	1174	Ostatná plocha	10		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2086/2	2226	Ostatná plocha	10	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2087/1	7103	Ostatná plocha	22	108	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2087/2	100	Ostatná plocha	34		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2087/3	19	Ostatná plocha	34		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2088	1399	Ostatná plocha	10	108	1	2

Iné údaje: Bez zápisu							
2090	5134	Ostatná plocha	10		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2091	1457	Ostatná plocha	34	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2092	2955	Ostatná plocha	22	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2144	3200	Orná pôda	1	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2175/2	52	Ostatná plocha	34	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2221	13986	Orná pôda	1	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2228	1967	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2229	436	Orná pôda	1	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2254	813	Ostatná plocha	10	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2462	9366	Ostatná plocha	1	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2534/3	361	Orná pôda	1	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2534/4	481	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2553	2359	Ostatná plocha	10	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2673	75	Ostatná plocha	34	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 10 Na pozemku je účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň proti erozívnych opatrení a opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia
- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 108 Chránené vtáčie územie

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
904	481	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
195	1173/15	19	Šatne s tribúnou futbalového klubu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2083/2	19	Nový Ruskov - viacúčelové ihrisko		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Nový Ruskov, Sv.Cyrila a Metoda 155/113, Nový Ruskov-Veľký Ruskov, 075 01, SR, IČO: 331791	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Rozhodnutie ObPÚ Trebišov č. j. 2010/00037_schv.vyk.ppú_Hl o schválení vykonania projektu pozemkových úprav (PPÚ) zo dňa 27.05.2010, Z 1184/2010 - 30/10 Zámenná zmluva V 664/11 - 44/11 Rozhodnutie č.j.3/2013 o určení súp.čísła, Z 255/13 - 11/13 V-418/2020-Zmluva o prevode nehnuteľnosti č. 2/2020 zo dňa 31.01.2020 - 16/20	
	Iné údaje	
	Žiadosť o zápis geom.plánu č.28/2010, č.29/2010, R 315/10 - 4/11 Protokol o oprave chýb X 96/11 - 15/11 Žiadosť o zápis GP č.38/2010, R 41/11 - 20/11 Žiadosť o zápis geometrického plánu č.5/2011, R 64/12 - 26/12 R 24/15 - Obec Veľký Ruskov, Kolaudačné rozhodnutie nz.: 366/301/2014 zo dňa 30.12.2014, GP č. 60/2014, LV 1106 - stavba - 8/15 Z 3290/15 - Zápis Chráneného vtáčieho územia Ondavská rovina - 7/16 Z-128/2018-Mesto Sečovce, Obec Nový Ruskov - Rozhodnutie nč.:783/034/2015 zo dňa 02.03.2015, GP č. 34/2017 - 8/18	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah

Vlastník poradové číslo 1	Zákaz scudzenia a zaťaženia pozemkov určených projektom pozemkových úprav na spoločné zariadenia a opatrenia podľa zákona 330/1991 Z.z., § 11, ods.20 k nehnuteľnostiam: pozemky s parc.č.1173/15, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028/1,2028/2, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040/1, 2040/2, 2041, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058/1, 2058/2, 2059, 2060, 2061, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081/1, 2081/2, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086/1, 2086/2, 2087, 2088, 2090, 2091, 2092, 2175/2, 2254, 2462, 2553, 2673
----------------------------------	--

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony