

ZMENY A DOPLNKY č.1

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NOVÝ RUSKOV



TEXTOVÁ ČASŤ

NÁVRH

NÁZOV ELABORÁTU: **ZMENY A DOPLNKY č.1 7**
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE NOVÝ RUSKOV
TEXTOVÁ ČASŤ

OBSTARÁVATEĽ: OBEC NOVÝ RUSKOV
Rastislav Ferkanin, starosta obce

SPRACOVATEĽ: BOSKOV s.r.o.
066 01 Myslina 15
web: www.boskov.sk
email: boskov.marianna@gmail.com

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ

POVERENÝ
OBSTARÁVATEĽ: Ing. Iveta SABAKOVÁ
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa §2a stavebného
zákona, reg. č. 405

OBSAH TEXTOVEJ ČASTI

1.	SPRIEVODNÁ SPRÁVA - PRE ZMENY A DOPLNKY Č. 1.....	5
1.1.1	Dôvod obstarania zmien a doplnkov č.1	5
1.1.2	Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií	5
1.1.3	Údaje o súlade riešenia so zadaním	5
1.1.4	Súlad s ÚPN VÚC Košického kraja.....	5
1.1.5	Súpis podkladov a zhodnotenie miery ich záväznosti	5
2.	HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1	6
2.1.1	Hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov č.1 (ďalej iba ZaD č.1)	6
3.	ZMENY A DOPLNKY Č.1 PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	7
3.2	VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPN VÚC KOŠICKÉHO KRAJA	7
3.3	ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	12
3.3.1	Stav a vývoj obyvateľstva obce.....	12
3.3.3.	Bytový fond	14
4.	URBANISTICKÁ KONCEPCIA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	16
4.1	URBANISTICKÁ KONCEPCIA A KOMPOZÍCIA OBCE.....	16
4.1.1	Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch	16
4.2	NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	17
4.3	KULTÚRNO – HISTORICKÉ A PRÍRODNÉ HODNOTY	21
4.3.1	Kultúrno – historický potenciál.....	21
4.3.2	Prírodné hodnoty územia	23
5.	NÁVRH RIEŠENIA OBČIANSKÉHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	24
5.1.2.	Občianska vybavenosť.....	24
5.1.8.	Hospodárska základňa.....	25
5.1.9.	Poľnohospodárstvo	25
5.2.	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	26
5.3.	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ.....	27
5.3.1.	Ochranné pásma	27
5.3.2.	Chránené územia	28
5.4.	RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI	28
5.4.2.	Riešenie Zariadenia civilnej ochrany obyvateľstva	28
6.	NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBA KRAJINY	29
6.2.	ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY.....	29
6.1.3.	Návrhy na zlepšenie ekologickej kvality krajiny a kvality životného prostredia	29
7.	NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA.....	30
7.1.	DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA	30
7.1.1.	Letecká doprava	30
7.1.3.	Širšie dopravné vzťahy – cestná doprava	30
7.1.4.	Obslužné a prístupové komunikácie.....	33

7.1.7.	Pešie a cyklistické komunikácie	33
7.1.8.	Návrh eliminácie nadmerného hluku vyplývajúceho z dopravy	34
7.2.	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	35
7.2.1.	Zásobovanie pitnou vodou	35
7.2.2.	Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd.....	37
7.2.3.	Vodné toky, hydromelioračné zariadenia	39
7.3.	ENERGETIKA.....	39
7.3.1.	Zásobovanie elektrickou energiou	39
7.4.	ZÁSOBOVANIE TEPLOM, PLYNOM.....	41
7.4.1.	Zásobovanie plynom.....	41
7.4.2.	Zásobovanie teplom	42
8.	ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY.....	43
8.1.2.	Verejná, izolačná a ostatná zeleň	43
9.	VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	44
9.1.2.	Ťažba nerastných surovín.....	44
9.1.3.	Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory	45
10.	VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	45
11.	VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP.....	46
14.	NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI.....	49

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

1. SPRIEVODNÁ SPRÁVA - PRE ZMENY A DOPLNKY Č. 1

Pre katastrálne územie obce Nový Ruskov je spracovaný Územný plán obce Nový Ruskov, schválený OZ Nový Ruskov uznesením č. 148/2014 dňa 23.6.2014 a záväzná časť vyhlásená VZN č. 4/2014 dňa 23.6.2014 účinnosťou 09.07.2014.

1.1.1 Dôvod obstarania zmien a doplnkov č.1

Obecné zastupiteľstvo obce Nový Ruskov schválilo obstaranie zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Nový Ruskov.

Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.1 je zmena funkčnej plochy poľnohospodárskeho využitia na plochy bývania formou rodinných domov v časti Malý Ruskov v zastavanom a mimo zastavané územie obce. V časti Veľký Ruskov zmena funkčnej plochy poľnohospodárskeho využitia na plochy bývania formou rodinných domov, doplnenie plôch líniovej zelene, plochy poľnohospodárskej výroby v zastavanom a mimo zastavané územie obce.

1.1.2 Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií

Územný plán obce

Obec Nový Ruskov má spracovaný Územný plán obce Nový Ruskov (spracovateľ: ArchAteliér Michalovce), schválený OZ Nový Ruskov uznesením č. 148/2014 dňa 23.6.2014 a záväzná časť vyhlásená VZN č. 4/2014 dňa 23.6.2014 účinnosťou 09.07.2014.

1.1.3 Údaje o súlade riešenia so zadaním

Krajský stavebný úrad v Košiciach, vydaného v zmysle § 20 ods. 6. stavebného zákona stanovisko č. A/2011/00195§20 zo dňa 17.01.2011, v ktorom súhlasí a odporučil zadanie schváliť v OZ Nový Ruskov. Zadanie pre spracovanie ÚPN-O bolo schválené v OZ obce Nový Ruskov, uznesením č. 16/2011 dňa 21.1.2011.

Dokumentácia ZaD č.1 je spracovaná v intenciách Zadania pre ÚPN-O.

1.1.4 Súlad s ÚPN VÚC Košického kraja

ZaD č.1 sú vypracované v súlade so záväznou časťou nadradenej územnoplánovacej dokumentácie: Územný plán veľkého územného celku Košický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov a jej záväznými regulatívni, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce.

1.1.5 Súpis podkladov a zhodnotenie miery ich záväznosti

Pri vypracovaní ZaD č.1 boli použité nasledovné podklady:

Záväzné podklady:

- Územný plán veľkého územného celku Košický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov a jej záväznými regulatívni, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce.
- Zadanie pre vypracovanie Územného plánu obce Nový Ruskov uznesením č. 16/2001 dňa 21.1.2011.
- ÚPN-O Nový Ruskov (spracovateľ: ArchAteliér Michalovce), schválený uznesením OZ Nový Ruskov č. 148/2014 dňa 23.6.2014, VZN č. 4/2014 s účinnosťou 09.07.2014.
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trebišov (spracovateľ: SAŽP, r.08/2012).

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

- Uznesenie OZ obce Nový Ruskov o obstaraní ZaD č.1 s vymedzením riešených lokalít.
- Metodické usmernenie MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Mapové podklady

- Základné mapy zdroj: www.geoportál.sk
- Bonitované pôdno - ekologickej jednotky (BPEJ) v katastrálnom území - webová stránka Výskumného ústavu pôdozvedectva a ochrany pôdy ako informatívny zdroj www.podnemapy.sk.

2. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA ZMIEN A DOPLNKOV Č.1

2.1.1 Hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov č.1 (ďalej iba ZaD č.1)

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Nový Ruskov v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.1 ÚPN – O Nový Ruskov sú nasledovné zmeny:

Označenie lokality	Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN –O	Navrhované funkčné využitie lokality v ZaD č.1
1/Z1 k.ú. Veľký Ruskov	plocha nelesnej drevinnej plošnej vegetácie	Plocha poľnohospodárskej výroby – poľné hnojisko. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
2/Z1 k.ú. Veľký Ruskov	plocha pre poľnohospodársku činnosť – orná pôda	Plocha ovocného sadu. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
3/Z1 k.ú. Veľký Ruskov	plocha nelesnej drevinnej plošnej vegetácie	Plocha poľnohospodárskej výroby. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
4/Z1 k.ú. Veľký Ruskov	plocha agroturistiky	Plocha rodinných domov a prístupovej komunikácie a technickej vybavenosti. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
5/Z1 k.ú. Veľký Ruskov	plocha pre poľnohospodársku činnosť – orná pôda	Plocha líniovej zelene – vetrolam. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

6/Z1 k.ú. Malý Ruskov	plocha pre poľnohospodársku činnosť – záhrady	Plocha rodinných domov a plocha pre verejné dopravné a technické vybavenie vrátane osvetlenia. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
7/Z1 k.ú. Malý Ruskov	plocha pre poľnohospodársku činnosť – orná pôda	Plocha rodinných domov a plocha pre verejné dopravné a technické vybavenie vrátane osvetlenia. Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
Úprava trasovania cesty III/3676 pri križovaní s účelovou komunikáciou k vodnej ploche Malý Ruskov Zpracovanie a zosúladenie ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov		

Číslovanie ZaD č.1 je zhodné s číslovaním uvedených v grafickej časti dokumentácie.

3. ZMENY A DOPLNKY Č.1 PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

3.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPN VÚC KOŠICKÉHO KRAJA

Pôvodný text kapitoly sa dopĺňa textom, ktorý znie:

Vo vzťahu k územnému plánu obce je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN – VÚC Košického kraja. V súlade s § 27, odst.6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je potrebné záväznú časť tejto územnoplánovacej dokumentácie v riešení územného plánu obce rešpektovať. Územný plán veľkého územného celku Košický kraj schválený nariadením vlády SR č. 281 zo dňa 12.5.1998 a následné - Zmeny a doplnky 2004, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK dňa 30.8.2004 a Zmeny a doplnky 2009, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.712/2009 dňa 24.08.2009. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.10/2009, t. z. záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce (sprac. URBAN Košice r.2009). **Zmeny a doplnky 2014, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č..92/2014 dňa 30.06.2014 a záväznú časť vyhlásenú Všeobecne záväzným nariadením č.6/2014 t. z. záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce. Zmeny a doplnky 2017, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č. 510/2017 dňa 12.06.2017. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.18/2017**

V riešení Územného plánu obce je potrebné rešpektovať tie záväzné časti tejto nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktoré majú dopad na uvedenú obec.

Záväzné časti ÚPN – VÚC Košického kraja a schválených Zmien a doplnkov, ktoré je potrebné zohľadniť v riešení Územného plánu obce Nový Ruskov (znenie regulatívov prevzaté z VZN Košického samosprávneho kraja) :

- ~~1. Vytvárať podmienky pre rovnovážny rozvoj osídlenia, ekonomiky, sociálnej a technickej infraštruktúry a ochranu životného prostredia kraja.~~
2. V oblasti osídlenia, usporiadania územia a sídelnej štruktúry

- 2.1. podporovať rozvoj sídelnej štruktúry vytváraním polycentrickej siete centier osídlenia, ťažísk osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
 - 2.6. formovať sídelnú štruktúru na regionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
 - 2.7. rešpektovať pri novej výstavbe objekty obrany štátu a ich ochranné a bezpečnostné pásma,
 - 2.14. podporovať ako ťažiska osídlenia tretej úrovne druhej skupiny,
 - 2.14.3. trebišovské ťažisko osídlenia
 - 2.15. vytvárať podmienky pre **podporovať** budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyvázenej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
 - 2.15.3. podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa;
 - vranovsko-trebišovskú rozvojovú os Vranov nad Topľou – Sečovce – Trebišov (územie ležiace v Košickom kraji),
 - 2.16. podporovať vznik suburbánneho pásma okolo miest ..., ..., a Trebišov,
 - 2.17. vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka, **pričom pri ich rozvoji zohľadniť koordinovaný proces prepojenia sektorových strategických a rozvojových dokumentov,**
 - 2.18. podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
 - 2.19. zachovávať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie, **pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestor**
 - 2.20. vytvárať podmienky pre dobrú dostupnosť vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí,
3. V oblasti sociálnej infraštruktúry
 - 3.1. zamerať hospodársky rozvoj jednotlivých okresov v kraji na zvýšenie počtu pracovných príležitostí v súlade s kvalifikačnou štruktúrou obyvateľstva s cieľom znížiť vysokú mieru nezamestnanosti vo väčšine okresov kraja,
 - 3.2. vytvárať podmienky pre rozvoj bývania vo všetkých jeho formách s cieľom zvyšovať štandard bývania ~~a dosiahnuť priemer v kraji 340 bytov na 1 000 obyvateľov~~ **a približovať sa postupne k úrovni vyspelých štátov EÚ**
 - 3.3. vytvárať podmienky pre ~~výstavbu ubytovacích zariadení dôchodcov s preferovaním zariadení rodinného a penzijnového typu~~ **rozširovanie siete zariadení poskytujúcich sociálnu pomoc s preferovaním zariadení rodinného typu a zvyšovanie kvality ich služieb,**
 - 3.7. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení sociálnej pomoci a sociálnych služieb pre občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - 3.8. podporovať ~~činnosť~~ **rozvoj** existujúcich a ~~rozvoj nových zariadení v oblasti kultúry a umenia ako neoddeliteľnú súčasť kultúrnych tradícií a služieb obyvateľstvu a nových kultúrnych zariadení ako neoddeliteľnú súčasť poskytovania kultúrnych služieb obyvateľstvu a zachovania kultúrneho dedičstva,~~ **podporovať proporcionálny rozvoj kultúrnej infraštruktúry a budovanie domov tradičnej ľudovej kultúry**
 4. V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva a turistiky
 - 4.8. viazať lokalizáciu služieb zabezpečujúcich proces rekreácie a turizmu prednostne do sídiel s cieľom zamedziť neodôvodnené rozširovanie rekreačných útvarov vo voľnej krajine,

- pričom využiť aj obnovu a revitalizáciu historických mestských a vidieckych celkov a objektov kultúrnych pamiatok,
- 4.10. rozvíjať a zvyšovať komplexnosť, štandard a kvalitu ponuky rekreačných a športových aktivít, služieb cestovného ruchu a turizmu všetkých turisticky atraktívnych miest, obcí a stredísk cestovného ruchu,
 - 4.11. podporovať výstavbu nových stredísk cestovného ruchu a rekreácie len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou, resp. územnoplánovacím podkladom príslušného stupňa,
 - 4.12. na území Košického kraja podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž hlavných cestných tranzitných turistických trás:
 - Poľsko - Vranov nad Topľou - Sečovce - Trebišov - Slovenské Nové Mesto - Maďarsko,
 - 4.13. vytvárať podmienky pre rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných stredísk a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v zázemí sídiel,
 - 4.14. vytvárať podmienky pre realizáciu cykloturistických trás ~~regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu prepájajúce významné turistické centrá kraja~~ **EuroVelo 11 v koridore hranica kraja s PSK – Košice – hranica s MR a Zemplínskej cyklomagistrály v koridore hranica kraja s PSK – Zemplínska šírava (vrátane cyklistického okruhu) – Zemplín – hranica s MR a siete nadväzujúcich cyklotrás nadregionálneho a regionálneho významu.**
5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody, ochrany kultúrnych pamiatok a ~~ochrany pôdneho fondu~~ **ochrany kultúrneho dedičstva, ekológie, ochrany prírody, prírodných zdrojov a starostlivosti o krajinu a tvorby krajinnej štruktúry**
- 5.1. ~~rešpektovať ochranu poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja~~ **chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek, vinice v Tokajskej vinohradníckej oblasti a Východoslovenskej vinohradníckej oblasti a lesných pozemkov ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja, zabezpečovať ochranu prírodných zdrojov vhodným a racionalizovaným využívaním poľnohospodárskej a lesnej krajiny,**
 - 5.2. zabezpečiť funkčnosť nadregionálnych a regionálnych biocentier a biokoridorov pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, uprednostniť realizáciu ekologických premostení regionálnych biokoridorov a biocentier pri výstavbe líniových stavieb; prispôbiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa netrieštil komplex lesov,
 - 5.3. podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridoroch,
 - 5.4. ~~rešpektovať kultúrne dedičstvo, predovšetkým chránením najcennejších objektov a súborov objektov s ich ochrannými pásmami~~ **Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji:**
 - b) pamiatkový fond, ktorý tvoria pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a národné kultúrne pamiatky, ako aj ochranné pásma všetkých kategórií pamiatkového fondu**
 - d) známe a predpokladané lokality archeologické náleziská a archeologické nálezy,**
 - ~~národné kultúrne pamiatky, ich súbory a areály a ich ochranné pásma,~~
 - ~~územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,~~
 - 5.6. ~~sanovať a revitalizovať oblasti, resp. ich časti na území Košického kraja zaťažené s vysokým stupňom environmentálnej záťaže;~~
 - ~~5.6.4. stredozemplínska – na území okresov ... a Trebišov,~~

- 5.7. rezervovať vo výrobných zariadeniach plochy na uplatňovanie moderných ekologických technológií a prechod na spaľovanie zemného plynu, v prospech eliminovania príčin poškodenia životného prostredia,
- 5.8. v nadväznosti na systém náhrad pri vynútenom obmedzení hospodárenia rešpektovať pri hospodárskom využití prvky regionálneho územného systému ekologickej stability a požiadavky na ich ochranu a funkčnosť; z prvkov územného systému ekologickej stability vylúčiť hospodárske využitie týchto území, prípadne povoliť len extenzívne využívanie, zohľadňujúce existenciu cenných ekosystémov,
- 5.9. podmieniť usporiadanie územia z hľadiska aspektov ekologických, ochrany prírody, prírodných zdrojov a tvorby krajinnej štruktúry,
- 5.10. ~~rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia jeho prírodné danosti najmä v osobitne chránených územiach, prvkoch územného systému ekologickej stability, v územiach patriacich do súvislej európskej sústavy chránených území a ich využívanie zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny v chránených územiach (európska sústava chránených území NATURA 2000 vrátane navrhovaných, národná sústava chránených území, chránené územia vyhlásené v zmysle medzinárodných dohovorov), v prvkoch prírodného dedičstva UNESCO, v NEOCENT, v biotopoch európskeho významu, národného významu a v biotopoch druhov európskeho a národného významu zosúladiť využívanie územia s funkciou ochrany prírody a krajiny s cieľom udržania resp. dosiahnutia priaznivého stavu druhov, biotopov a častí krajiny,~~
- 5.11. ~~zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území ich predpokladaný vplyv na životné prostredie a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia hodnotovo-významové vlastnosti krajiny integrujúce v sebe prírodné a kultúrne dedičstvo, nerastné bohatstvo, vrátane energetických surovín a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov, ako aj elimináciu nežiaducich zmien v charakteristickom vzhľade krajiny,~~
- 5.12. zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobu priaznivú existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov,
- 5.13. ~~zabezpečiť elimináciu stresových faktorov v chránených územiach prírody~~ **identifikovať stresové faktory v území a zabezpečiť ich elimináciu**
5.13.1 vzdušné elektrické vedenia postupne ukladať do zeme,
5.13.3 vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu verejného technického vybavenia v urbanizovaných priestoroch,
- 5.14. podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskej pôdy zatrávením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou,
- 5.15. ~~rešpektovať objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky, ako aj územia navrhované na vyhlásenie za pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny a ich ochranné pásma~~ **zabezpečiť pri rekonštrukcii krajiny vrátane projektov pozemkových úprav podmienky pre uplatňovanie zásad tvorby krajiny s rešpektovaním špecifických foriem osídlenia a historických krajinných štruktúr v typickom charaktere poľnohospodárskej krajiny.**
- 5.19. zachovať prirodzené inundačné územia vodných tokov mimo zastavaných území obcí na transformáciu povodňových prietokov počas povodní.
6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 6.12. chrániť koridory pre cesty I. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy vrátane ich prietahov v základnej komunikačnej sieti miest a to :
- 6.12.3. cestu I/79 v úsekoch preložiek Sečovská Polianka - Dvorianky (napojenie na diaľnicu ~~D4~~) - obchvaty sídiel Hriadky, Vojčice, Trebišov - Milhostov, **Veľaty**, Čerhov, Slovenské Nové Mesto, Svätušie ~~—Kráľovský Chlmec—~~ Čierna s ~~štátna hranica s Ukrajinou s napojením na štátnu hranicu s Ukrajinou.~~
7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry
- 7.1. zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov s cieľom dosiahnuť ~~do roku 2010~~ úroveň celoslovenského priemeru,
- 7.4. ~~pre~~ na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou využívať prednostne zdroje podzemných vôd,
- 7.9. znižovať rozdiel medzi podielom odkanalizovaných obyvateľov a podielom zásobovaných obyvateľov pitnou vodou,
- 7.10. zvyšovať úroveň v odkanalizovaní a čistení odpadových vôd miest a obcí s cieľom dosiahnuť ~~do roku 2010~~ úroveň celoslovenského priemeru,
- 7.12. pri využití územia chrániť koridory pre rekonštrukciu alebo výstavbu hrádzí alebo úpravu koryt tokov v zastavaných územiach miest a obcí**
- ~~7.13. utvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike a pre intenzívnejšie využívanie distribuovanej výroby elektriny v zmysle smerníc EU,~~
- 7.14. vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike, podporovať a presadzovať v regiónoch s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľstva i služieb**
8. V oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
- ~~8.1 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy osídlenia a tým zabezpečovať aj vyváženú socio-ekonomickú úroveň regiónov,~~
- 8.2 zabezpečiť dostupnosť trhov a vytvorenie rovnocenných podmienok pre podnikanie dobudovaním územia regiónov výkonnou verejnou dopravnou a technickou infraštruktúrou,
- 8.3 dosiahnuť trvalú udržateľnosť hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónov v kraji **a vytvárať podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou a zvyšovať vzdelanostnú úroveň a mobilitu pracovnej sily v regiónoch,** ~~stabilizovať a revitalizovať poľnohospodárstvo diferencovane podľa poľnohospodárskych produkčných oblastí s prihliadnutím na chránené územia prírody a na existujúci funkčný územný systém ekologickej stability,~~
- 8.4 stabilizovať a revitalizovať poľnohospodárstvo diferencovane podľa poľnohospodárskych produkčných oblastí s prihliadnutím na chránené územia prírody a na existujúci funkčný územný systém ekologickej stability,
- 8.5 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach prírody a v pásmach hygienickej ochrany vodných zdrojov,
- 8.6 na základe súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny zalesniť poľnohospodársky nevyužiteľné pozemky a realizovať ich prevod do lesného pôdneho fondu, pôdneho fondu,
- 8.7 zabezpečiť starostlivosť o zachovanie a stabilizáciu plošnej výmery lesných pozemkov **a rešpektovať lesné pozemky a ich ochranné pásmo ako limitujúci prvok pri územnom rozvoji krajiny,**

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

- 8.11 vychádzať v územnom rozvoji predovšetkým z princípu rekonštrukcie a sanácie existujúcich priemyselných a stavebných areálov,
- 8.12 vychádzať pri rozvoji priemyslu a stavebníctva nielen z ekonomickej a sociálnej, ale aj územnej a environmentálnej únosnosti územia so zohľadnením špecifik jednotlivých regiónov kraja **a využívať pritom predovšetkým miestne surovinové zdroje,**
- 8.13 podporovať ďalšiu diverzifikáciu priemyselnej výroby, pričom osobitnú pozornosť venovať z hľadiska priemyselnej výroby zaostalým okresom ..., ..., ... a Trebišov,
- 8.14 prioritne vytvárať podmienky a chrániť územie pre zakladanie nových priemyselných parkov rôznych typov v lokalitách; ...,, Trebišov.
- 8.17 b) podporovať efektívne zavádzanie výroby elektrickej energie a tepla z dostupných obnov. zdrojov,
c) podporovať využívanie alternatívnych zdrojov energie.

9. V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1. usmerniť cieľové nakladanie s určenými druhmi a množstvami odpadov, budovania nových zariadení na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov, ako aj budovania zariadení na iné nakladanie s odpadmi v území v súlade s Programom odpadového hospodárstva kraja,
- 9.2. koordinovať a usmerňovať výstavbu nových skládok a zariadení na zhodnocovanie odpadov tak, aby kapacitne a spádovo zabezpečili požiadavky na ukladanie odpadov v jednotlivých regiónoch kraja podľa ich špecifickej potreby,

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto :

1. Cestná doprava

- 1.5. cesty I. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy vrátane ich prietahov v základnej komunikačnej sieti miest
 - 1.5.3. cesta č. I/79 v úsekoch preložiek Sečovská Polianka - Dvorianky (napojenie na diaľnicu D1) - obchvat sídiel Hriadky, Vojčice, Trebišov - Milhostov, Veľaty, Čerhov, Slovenské Nové Mesto, Svätuš, ~~Kráľovský Chlmec~~ Čierna ~~štátna hranica s Ukrajinou~~ **s napojením štátnu hranicu s Ukrajinou,**

~~Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.~~

Stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov ÚPN obce sú verejnoprospešné. Na uvedené stavby sa vzťahuje zákon č.50/1976 Zb. a zákon č.282/2015 o vyvlastnení pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.07.2016.

3.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

3.3.1 Stav a vývoj obyvateľstva obce

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

K 31.12.2009 žilo v obci Nový Ruskov 628 obyvateľov, čo predstavuje 0,60 % z celkového počtu

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

obyvateľov okresu Trebišov. **K 31.12.2021 žilo v obci Nový Ruskov 679 obyvateľov, čo predstavuje 2,92 % z celkového počtu obyvateľov okresu Trebišov.**

Celková rozloha katastrálneho územia obce je 1 100,81 ha, priemerná hustota osídlenia 56 obyvateľov na 1 km².

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2008, **2021**

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2008	2011	2021
Počet obyvateľov	705	693	633	643	617	615	679
Prírastok obyvateľov	- 12	- 60	+ 10	- 26	-2		+64
Index rastu	98,30	91,34	101,58	95,96	99,67		110,41
Ø ročný prírastok	- 0,17 %	- 0,79 %	+ 0,16 %	- 0,58 %	-0,033 %		1,041%

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec Nový Ruskov zaznamenáva počas celého sledovaného obdobia prírastky obyvateľstva. Najväčšie prírastky boli v roku 2001. Priemerný ročný prírastok sa pohyboval 1,041%, čo zaradilo obec do kategórie stagnujúceho sídla. Podľa štatistického zisťovania v roku 2021 sa na priaznivom demografickom vývoji v obci + 64 obyvateľov podieľal prevažne prirodzený prírastok.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 1991 – 2008, **2021**

Rok	Počet obyvateľov				Index vitality
	Spolu	Vekové skupiny			
		predproduktívny	produktívny	poproduktívny	
1991 abs.	633	129	336	168	76,3
%	100,00	20,3	52,8	26,8	
2001 abs.	643	98	392	153	64,1
%	100,00	15,24	60,96	23,79	
2008 abs.	617	70	372	175	40,0
%	100,00	11,35	60,29	28,36	
2011 abs.	615	75	365	175	42,8
%	100,00	12,19	59,35	28,46	
2021 abs.	679	117	420	142	82,39
%	100,00	17,23	61,86	20,91	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Významnou demografickou charakteristikou každej populácie je vekové zloženie, v ktorom sa odrážajú výsledky demografických procesov z minulosti a zároveň ide o základ budúceho demografického vývoja. Z uvedeného prehľadu (predproduktívne, produktívne, poproduktívne obyvateľstvo) môžeme konštatovať, že v obci Nový Ruskov dochádza k postupnému starnutiu obyvateľstva. Kým v roku 2001 index vitality dosiahol hodnotu 76,3 bodov, čo zaradilo obyvateľstvo k regresívnej (ubúdajúcej) populácii, v roku 2021 to bolo 82,39 bodu, čo je hodnota pre regresívnu populáciu. Údaje sú podľa SODB 2021.

Návrh pre obec Nový Ruskov:

V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“ (Šprocha, Vaňo, Bleha, október 2013) výsledkom očakávaného reprodukčného správania bude výraznejšia regionálna profilácia regiónov s kladným a záporným populačným potenciálom. Najväčší rozvojový región bude

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

tvoriť pás okresov na východnom Slovensku, ktorý smeruje zo severozápadu od okresov Trebišov a Vranov nad Topľou, na východ po okres Michalovce.

Okresy na východnom Slovensku s vysokým zastúpením rómskeho obyvateľstva môžu mať problém so vzdelanosťou a profesijnou štruktúrou obyvateľstva, ktorá môže priniesť problémy na trhu práce a v konečnom dôsledku sa môže prejaviť vysokou nezamestnanosťou a nižšou životnou úrovňou.

Pri prognóze obyvateľov do roku 2035 v obci Nový Ruskov sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2025

rok	2001	2008	2011	2015	2020	2025
Nový Ruskov	643	617	615	666	699	735

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2021	2025	2030	2035
Nový Ruskov	679	706	743	780

Pre porovnanie uvádzame prognózu demografického vývoja za okres Trebišov a za Košický kraj (Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2025, INFOSTAT Bratislava 2008) :

rok	2010-2015	2015-2020	2020-2025	2010-2025	Ročný index rastu.
Trebišov	+ 656	+ 537	+287	+1 480	+0,94 ‰/rok
Košický kraj	+4 636	+ 3 147	+ 165	+ 7 948	+ 0,68 ‰/rok

3.3.3. Bytový fond

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov v roku 2001 domový fond tvorilo 213 domov, z ktorých bolo 209 rodinných domov, 1 bytový dom a 3 v inej budove.

Trvale obývaných bytov bolo 181 v rodinných domoch a jeden byt v inej budove.

V obci je 32 neobývaných rodinných domov a 1 neobývaný bytový dom a jeden v inej budove. Sedem rodinných domov je určených na rekreáciu.

Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov v roku 2021 domový fond tvorilo 238 domov, z ktorých bolo 228 rodinných domov, 1 bytový dom, ostatné budovy na bývanie 9. Počet bytov v roku 2021 bolo 251.

Vývoj počtu trvale obývaných bytov v rokoch 1970 – 2001, 2021

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2021
Počet trvale obývaných bytov	178	183	183	182	251
Prírastok bytov		+ 5	0	- 1	+69
Počet bytov/1 000 obyv.	252,5	264,1	289,1	283,0	369,66
Okres Trebišov		258,0	277,1	272,7	326,44
SR			370,0	353,5	410,25

Zdroj: vlastné výpočty

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

Vývoj obložnosti v rokoch 1970 – 2001/**2021**

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2021
Obložnosť (obyv./ byt)	3,96	3,79	3,46	3,53	3,00
Okres Trebišov		3,88	3,61	3,67	3,06
Košický kraj	4,04	3,65	3,36	3,37	2,78
SR				2,83	2,44

Zdroj: Vlastné výpočty

Návrh vývoja bytového fondu a obložnosti v obci Nový Ruskov

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné sa zamerať na obnovu jestvujúceho bytového fondu, hlavne zvýšenie kvality a modernizáciu bytového fondu ako aj výstavbu nových domov. Rozvoj bývania navrhnúť tak, aby v roku 2035 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 780 boli dosiahnuté ukazovatele:

- počet obyvateľov na jeden byt 3,00
- počet bytov na 1000 obyvateľov 312,5,

čo je odporúčaná hodnota pre okres Trebišov v roku 2025 (Zmeny a doplnky 2014 – ÚPN VÚC Košický kraj). Vzhľadom k vyššej obložnosti v roku 2011 môžeme uvažovať s týmito ukazovateľmi aj pre rok 2035. To znamená:

- pre predpokladaný nárast obyvateľov o 101 do roku 2035 (od roku 2021) je potrebných cca 34 bytových jednotiek (RD),
- ak by sme chceli dosiahnuť ukazovateľ obložnosti 3,00 obyv./byt pre celkový počet obyvateľov 780 v roku 2035 je potrebné navrhnúť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu jestvujúceho bytového fondu na celkový počet cca 285 bytových jednotiek v obci v roku 2035.

V obci sú navrhované nové plochy pre výstavbu bytov:

Bytová zástavba - na voľných prielukách a potenciálnych plochách v rámci zastavaného územia i mimo zastavané územie obce:

V obci sa navrhujú pre výstavbu rodinných a bytových domov tieto disponibilné lokality v zastavanom i mimo zastavaného územia do r. 2025/**2035**:

Časť Veľký Ruskov	Počet navrhovaných plôch pre rodinné domy		
	V zast. území	Mimo zast. územia	Spolu
Lokalita – „Putí“ (severná časť)	3	4	7
Lokalita – „Tarnok1“ (východná časť)	50	30	80
Lokalita – „Tarnok 2“ (juhovýchodná časť)	5	16	21
Lokalita – „Stavy 1“ (južná časť)	0	8	8
Lokalita – Prieluky / rozptyl	23	4	27
Lokalita – 4/Z1	0	4	4
Spolu navrhované plochy	81	52	143
	-	56	147
Rezervná plocha			
Lokalita – „Stavy 2“ (západná časť)	26	0	26

Časť Malý Ruskov	Počet navrhovaných plôch pre rodinné domy		
	V zast. území	Mimo zast. územia	Spolu
Lokalita – „Západ“ (západná časť)	0	2	2

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

Lokalita – „Mokriny“ (severovýchodná časť)	0	12	12
Lokalita – Prieluky / rozptyl	13	0	13
Lokalita – 6/Z1	17	0	17
Lokalita – 7/Z1	0	55	55
Spolu navrhované plochy	13 30	14 69	27 99

Rekapitulácia navrhovaných plôch pre zástavbu rodinnými a bytovými domami

Nový Ruskov	Počet navrhovaných plôch pre rodinné domy celkom		
	V zast. území	Mimo zast. územia	Spolu
Veľký Ruskov	81	52	143
	-	56	147
Malý Ruskov	13	14	27
	30	69	99

Navrhovaný počet bytových jednotiek (RD) a obyvateľov

		Byty			Obyvatelia	
Stav bytov v roku		Navrhovaný prírastok v % z disponibilných plôch	Navrhovaný prírastok RD	Navrhovaný stav	Obložnosť	Počet obyvateľov podľa disponibilných plôch
2001 2021						
Nový Ruskov	182 251	25 % 30 %	40 74	170 246	3,3 3,0	735 780

Rekapitulácia

Dôsledné využitie existujúcich prieluk na novú výstavbu je však podmienené obmedzeným trhom jednotlivých parciel vlastníkmi pôdy. Intenzifikácia zastaveného územia má predpoklady vytvoriť spolu až ~~200~~ **246** nových bytových jednotiek – rodinných a bytovom dome. Nároky nového demografického vývoja pri obložnosti bytovej jednotky – rodinného domu / ~~3,3~~ **3,0** predstavujú navrhovanú potrebu bytových jednotiek.

4. URBANISTICKÁ KONCEPCIA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

4.1 URBANISTICKÁ KONCEPCIA A KOMPOZÍCIA OBCE

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

4.1.1 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch

4.1.1.1 Obytná zástavba

Návrh

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

Veľký Ruskov:

V územnom pláne navrhujeme pre zástavbu: „lokalitu „Puti“ (severozápad a severovýchod), lokalita „Tarnok 1 (východ), lokalita – „Tarnok 2“ (juhovýchod), lokalita „Stavy 1“ a prieluky / Rozptyl“. Lokalita „Stavy 2“ je navrhovaná ako výhľadová plocha.

Zmeny a doplnky č.1 navrhujú plochu pre bytovú zástavbu (lokalita 4/Z1) vo východnej časti, na hranici zastavaného územia obce.

Malý Ruskov:

V územnom pláne navrhujeme pre zástavbu: „lokalitu „Západ“, lokalitu Mokriny“ (severovýchod) a prieluky / Rozptyl“.

Zmeny a doplnky č.1 navrhujú plochy pre bytovú zástavbu:

- lokalita 6/Z1) v severnej časti zastavaného územia obce
- lokalita 7/Z1) v západnej časti , mimo zastavané územie obce

4.2 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

4.2.1.1 Bytová zástavba

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Návrh

Funkčné územie plochy rodinných domov (ÚRD) (R3)

Funkčné využitie: - hlavná funkcia je bývanie v rodinných domoch a vilách, v nízkopodlažnej zástavbe. Zastavanosť pozemku stavbami na bývanie max. 35%.

❖ Prípustné sú:

1. Rodinné domy, ~~vily s maximálnym počtom 2 b.j.~~ **max. 2 nadzemné podlažia, alebo 1 nadzemné podlažie a obytné podkrovia**
2. Občianska vybavenosť, rekreačné ubytovanie – penzióny a pod..
3. Pre obsluhu územia slúžiace športové zariadenia – bazén, malé ihriská a i..
4. Doplnková funkcia (záhradné domčeky, menšie ihriska a vodné plochy, drobné hospodárske objekty) – umiestňovať prednostne v zadných častiach parciel.
5. Garáže pre osobné automobily na pozemkoch rodinných domov .

❖ Výnimočne prípustné sú:

6. Rodinné domy s drobnochovom hospodárskych zvierat (~~počet chovaných zvierat v zmysle regul. č. 1.2.11.1. tejto záväznej časti~~) **pre vlastnú potrebu**
7. Obchody, služby a malé nerušivé remeselnícke prevádzky slúžiace potrebám miestneho obyvateľstva.
8. Malé stravovacie zariadenia.
9. Komerčné záhradníctva
10. Sklady a garáže slúžiace pre samostatne hospodáriacich roľníkov (SHR).

❖ Podmienky prevádzkovania uvedených činností:

11. Odstavné **a parkovacie** plochy musia byť riešené **len** na pozemku ~~prevádzkovateľa služieb investora stavby v zmysle STN a TN,~~
12. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach,

odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.,

❖ *Nepripustné sú:*

13. Skladové zariadenia, zariadenia na spracovanie a výkup poľnohospodárskej produkcie, hygienicky závadná výroba.
14. Servisy, garáže mechanizmov.
15. Veľkochov hospodárskych zvierat.
16. **Bývanie v bytových domoch na existujúcich plochách bývania v rodinných domoch**

❖ *Podmienky a obmedzenia:*

1. **Stavebná čiara** v nových lokalitách je min. 6 m od hranice uličného priestoru alebo od hranice stavebného pozemku, tak aby bola zachovaná šírka uličného priestoru min. 8,0m.
2. **Stavebná čiara** v prielukách a existujúcej zástavbe je potrebné prispôsobiť okolitej zástavbe.
3. Max. výška zástavby je 2 nadzemné podlažia alebo jedno nadzemné podlažie a obytné podkrovie.
4. Koeficient zastavanosti: max. 0,45% (max. pomer medzi zastavanou plochou objektu a plochou pozemku) .
5. Koeficient zelene: min. 0,55% (pomer medzi započítateľnými plochami zelene a celkovou výmerou vymedzenej plochy, v regulácii stanovuje nároky na min. rozsah zelene v rámci regulovanej funkčnej plochy).
6. Stavby s doplnkovou funkciou nesmú presiahnuť 0,45% zo zastavanej plochy hlavnej stavby a zároveň stavba s doplnkovou funkciou nesmie presiahnuť objem hlavnej stavby.
7. Stavebná čiara v nových lokalitách je min. 6 m od oplotenia pri verejnej ceste. V prielukách a existujúcej zástavbe je potrebné prispôsobiť okolitej zástavbe.
8. Garážovanie vozidiel na pozemku rodinných domov (min. 2 parkovacie miesta).
9. Koridor sietí technického vybavenia vedené v uličnom priestore v páse verejnej zelene.
10. Obmedzenia pri vodných tokoch - zástavbu umiestniť mimo ochranné pásmo vodných tokov. V blízkosti vodného toku Drieňovec a hydromelioračných kanálov je potrebné zabezpečiť stavby protipovodňovou ochranou objektov na Q_{100} ročnú veľkú vodu. Stavbu výškovo osadiť min. 0,5 m nad terén - nad hladinu Q_{100} a ponechať manipulačný pás o šírke min. 5 m pre účely údržby.
11. Pred výstavbou v lokalite "7/Z1" je potrebné predložiť návrh riešenia orgánu ochrany prírody a krajiny na posúdenie z hľadiska možného vplyvu na územie NATURA 2000.

Funkčné územie **plochy bytových domov do 4 nadzemných podlaží (ÚBD - 4) (R3)**

Funkčné využitie: hlavná funkcia je bývanie v bytovom dome, v nízkopodlažnej zástavbe. Zastavanosť pozemku stavbami na bývanie max. 50%. Stavby so šikmou strechou. Stavby s plochou strechou sa vylučujú.

❖ *Pripustné sú:*

1. Obytné budovy do výšky 4 nadzemné podlažia.
2. Doplnková funkcia (záhradné domčeky, menšie ihriska a vodné plochy, drobné hospodárske objekty) – umiestňovať prednostne v zadných častiach parciel.
3. Pre obsluhu územia slúžiace obchody, služby, stravovacie zariadenia a športové zariadenia.

❖ *Podmienky prevádzkovania uvedených činností:*

4. Boxové garáže a parkoviská pre osobné automobily, odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb.
5. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a iné.

❖ *Nepripustné sú:*

6. Skladové zariadenia, zariadenia na spracovanie a výkup poľnohospodárskej produkcie.
7. Servisy, garáže mechanizmov.
8. Chov hospodárskych zvierat.

4.2.1.2 Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Návrh

Funkčné územie plochy občianskej vybavenosti (ÚOV) (R1)

Funkčné využitie: - pre umiestnenie komerčnej a nekomerčnej občianskej vybavenosti miestneho významu. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách. Zastavanosť pozemku stavbami max. 60%. Výšková hladina max. 3 nadzemné podlažia.

❖ *Pripustné sú:*

1. Obchody, služby, administratívne a správne zariadenia.
2. Prímestské nákupné centrá.
3. Zariadenia pre verejnú správu.
4. Služby v oblasti cestovného ruchu
5. Cirkevné, výchovné a kultúrne zariadenia.
6. Zdravotnícke zariadenia a zariadenia sociálnej starostlivosti.
7. Stravovacie a ubytovacie zariadenia, zábavné zariadenia.
8. Školské zariadenia
9. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť.
10. Verejné a vyhradené parkoviská, pre osobné automobily

Výnimočne pripustné sú:

11. Byty v nebytových domoch, pohotovostné byty a ubytovne.
12. Nerušivé remeselnícke zariadenia.

❖ *Podmienky prevádzkovania uvedených činností:*

13. Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb,
14. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod..

❖ *Nepripustné sú:*

15. Chov úžitkových zvierat
16. Výroba

❖ *Podmienky a obmedzenia uvedených činností:*

17. **Max. výška zástavby je 4 nadzemné podlažia alebo 1 nadzemné podlažie a obytné podkrovie**

18. Maximálny počet podzemných podlaží: 1
19. Koeficient zastavanosti: max. 0,60% (max. podiel plôch zastavanými stavbami a plochou pozemku).
20. Koeficient zelene: min. 0,40% (zeleň na rastlom teréne, zeleň nad podzemnými konštrukciami).
21. Odstavné a parkovacie plochy pre maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN.
22. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť.
23. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod..

4.2.1.3 Výrobné a hospodárske územia

Návrh

Funkčné územie plochy výroby a skladov (ÚV) (R9)

Funkčné využitie: umiestnenie zariadení výroby a skladov, kompostárne a zberného dvora. Neoddeliteľnou súčasťou areálu je ochranná zeleň.

❖ *Prípustné sú:*

1. Hygienicky nezávadná výroba.
2. Truck centrá pre kamiónovú dopravu, garáže, opravovne a parkoviská pre nákladné a osobné automobily.
3. Zberné dvory a kompostárne.
4. Skladové hospodárstvo. **Poľné hnojiská**
5. Malé stravovacie zariadenia.
6. Služby, malé nerušivé remeselnícke prevádzky slúžiace potrebám miestneho obyvateľstva.
7. Čerpacie stanice.

❖ *Nepripustné sú:*

8. Prvotné spracovanie surovín (huty, zlievarne, chemický priemysel, drevársky a papiernický priemysel, spracovanie ropy, hnojív a pod.).
9. Ťažká priemyselná výroba.
10. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

❖ *Podmienky prevádzkovania:*

11. Odstavné a parkovacie plochy prevádzky musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN.
12. Činnosť na uvedenej funkčnej ploche nesmie mať negatívny vplyv na životné prostredie a bývanie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.).

Funkčné územie plochy poľnohospodárskej výroby (ÚPoV) (R10)

Funkčné využitie: plochy pre živočíšnu a rastlinnú výrobu (kapacitný chov dobytka, sklady, mechanizačné areály, spracovanie poľnohospodárskych produktov a pod). Súčasťou sú manipulačné a odstavné plochy. Na ploche môžu byť stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, drobné účelové stavby. Neoddeliteľnou súčasťou areálu je ochranná zeleň.

❖ *Prípustné sú:*

1. Podniková administratíva, správne zariadenia, stravovanie.
2. Účelové predajné plochy, podnikateľské aktivity, menšia výroba.
3. Budovy pre ustajnenie hospodárskych zvierat.
4. Súvisiace dielne, sklady a garáže pre špeciálnu techniku, osobné a nákladné automobily.
5. Ďalšie stavby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou.
6. Stavby pre pridruženú výrobnú činnosť.
7. Agroturistika

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

8. Pohotovostné (služobné) bývanie v nebytových domoch.
9. Čerpace stanice PHM.

❖ *Nepripustné sú:*

10. Bývanie
11. Občianska vybavenosť

❖ *Podmienky prevádzkovania:*

12. Odstavné a parkovacie plochy prevádzky musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN.
13. Činnosť na uvedenej funkčnej ploche nesmie mať negatívny vplyv na životné prostredie a bývanie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.).

4.3 KULTÚRNO – HISTORICKÉ A PRÍRODNÉ HODNOTY

4.3.1 Kultúrno – historický potenciál

4.3.1.1 Národné kultúrne pamiatky, objekty pamiatkového záujmu

Na území obce sú evidované tieto národné kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu.

Kostol, Gréckokatolícky chrám Pokrov Presvätej Bohorodičky (Veľký Ruskov) – parc. č. 6; č. ÚZPF 51/0

Gréckokatolícky chrám Pokrov Presvätej Bohorodičky bol postavený v historizujúcom miešanom slohu s prvkami ukrajinského baroka a neorománskej architektúry. Táto jedinečná sakrálna pamiatka bola postavená v roku 1909. Chrám je jednolodovou stavbou s rovným uzáverom presbytéria, na západnej strane má predstavanú vežu s dvoma menšími postrannými vežami. Veže sú kryté barokovými cibuliami. Osobitnú pozornosť si z umelecko-historického a náboženského hľadiska zasluhuje ikonostas. Ikonostas je vernou kópiou tamojšieho trojvežového chrámu. Osobitne je potrebné pripomenúť, že v chráme je zvon, ktorý prezentuje zvonolejársku prácu Ignáca Löcherera z Prešova, ktorý ho odliat v roku 1794. Ruskovský rodák, zakladateľ Svetového kongresu Slovákov Štefan B. Roman dal niekoľkonásobnú zväčšeninu tohto chrámu postaviť ako katedrálu v Toronte.

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

~~Ochranu pamiatok na území obce zabezpečovať v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 49/2001 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.~~

Rešpektovať pamiatkový fond a kultúrne dedičstvo, t.j. pamiatkový zákon (§ 1 ods. 1 a ods. 2), ktorý upravuje podmienky ochrany kultúrnych pamiatok, pamiatkových území, archeologických nálezov a archeologických nálezísk; a ktorých zachovanie je verejným záujmom. Krajský pamiatkový úrad Košice je dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese zámerov stavieb a zariadení.

V zmysle §27 ods. 2 pamiatkového zákona: „V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu 10 m od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky. Pamiatkové hodnoty nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky spoluvytvára prostredie, v ktorom sa pamiatka nachádza (§ 27).

4.3.1.2 Pamätihodnosti obce

Zvon – sa nachádza v Gréckokatolíckom chráme (Veľký Ruskov). Je odliaty v roku 1794. Predstavuje zvonolejársku prácu Ignáca Löcherera z Prešova.

Zvon navrhujem zaradiť do evidencie miestnych pamätihodnosti v zmysle § 11 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

Gréckokatolícky chrám Sv. Cyrila a Metoda (Malý Ruskov) postavený v roku 1998.

Rímskokatolícky kostol Panna Mária Kráľovská (Malý Ruskov) postavený v roku 1998.

4.3.1.3 Archeologické hodnoty

Na katastrálnom území obce, časť Malý Ruskov sa nachádzajú archeologické lokality z včasného, vrcholného a neskorého stredoveku v niekoľkých polohách.

- 1) Poloha Lúky – sídelné nálezy z včasného až vrcholného stredoveku (koniec 10./11. a 12. stor.)
- 2) Poloha Za kertu – sídliskové nálezy z včasného až neskorého stredoveku (10.-13.stor.)
- 3) Poloha Široké – sídliskové nálezy z neskorého stredoveku (13.-15. stor.)
- 4) Poloha Výmoľ – sídliskové nálezy z včasného stredoveku (9.-11.stor.)

V kat. obce, časť Veľký Ruskov sa nachádzajú archeologické lokality z praveku, doby rímskej, včasného až vrcholného stredoveku.

- 1) Záhrada Zajaca č.d. 30 – sídliskové nálezy z vrcholného stredoveku (13.stor.)
- 2) Poloha Cejky – sídliskové nálezy y praveku, doby rímskej, včasného až vrcholného stredoveku (9.-11.,12.-13.stor.)

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

~~Ochranu pamiatok na území obce zabezpečovať v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 49/2001 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.~~

~~Popri bežných postupoch pamiatkovej starostlivosti a ochrany pamiatok treba pri príprave realizácie investičných zámerov , zabezpečiť v dostatočnom rozsahu pamiatkový a archeologický výskum.~~

~~K zámeru akejkoľvek formy úpravy (nová výstavba, dostavba, nadstavba, adaptácia, rekonštrukcia, zemné práce a pod.) nehnuteľnosti situovaných na území pamiatkového ochranného a archeologických~~

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

~~lokálit si investor vyžiada rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, ktorý rozhodne o prípustnosti prác a prípadnej nutnosti vykonania pamiatkového výskumu. Súhlasné stanovisko resp. rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, v ktorom budú presne stanovené podmienky realizácie záchranného/pamiatkového archeologického výskumu, je potrebné zabezpečiť v súvislosti s územným a stavebným konaním. Tým sa zamedzí opakovaniu situácií, keď pri stavebných prácach z neznalosti alebo z nedôslednosti boli vážne poškodené alebo celkom zničené významné archeologické artefakty a zvyšky po historickej zástavbe.~~

Popri bežných postupoch pamiatkovej starostlivosti a ochrany pamiatok treba pri príprave realizácie investičných zámerov, zabezpečiť v dostatočnom predstihu pamiatkový a archeologický výskum v lokalitách, kde sú evidované archeologické lokality.

K zámeru akejkoľvek formy úpravy (nová výstavba, dostavba, nadstavba, adaptácia, rekonštrukcia, zemné práce a pod.) nehnuteľnosti situovaných na území pamiatkovej ochrany a archeologických lokalít si investor vyžiada rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, ktorý rozhodne o prípustnosti prác a prípadnej nutnosti vykonania pamiatkového výskumu. Súhlasné stanovisko resp. rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, v ktorom budú presne stanovené podmienky realizácie záchranného/pamiatkového archeologického výskumu, je potrebné zabezpečiť v súvislosti s územným a stavebným konaním.

Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezísk, v súlade s § 41 odsek 4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Košice v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

4.3.2 Prírodné hodnoty územia

4.3.2.1 Krajinno - estetické hodnoty územia

V k.ú. obce sa nachádzajú nasledovné chránené územia národnej siete

- Natura 2000: Chránené vtáčie územie Ondavská rovina - (SK CHVU037) – 1.stupeň ochrany
- významný krajinný prvok v predmetnom území tvoria miestne biocentrum vodná nádrž Malý Ruskov.

4.3.2.2 Prírodné zdroje územia

Záujmové územie patrí do oblasti Východoslovenská nížina, do celku Východoslovenská rovina, do podcelku Trebišovská tabuľa (Mazúr, Lukniš, In: MAZÚR et al. 1980).

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

V katastrálnom území obce sú evidované:

- dobývací priestor (DP) s chráneným ložiskovým územím (CHLÚ (91) **Trebišov – horľavý zemný plyn, (850) Trebišov – gazolín,**
- v celom kat. území sú určené prieskumné územie :
 - o (P14/03) Východoslovenská nížina – horľavý zemný plyn, určené pre Naftu a.s. Bratislava, s platnosťou do 4.11.2011 **(P8/19) Pavlovce nad Uhom – horľavý zemný plyn.**
 - o (P45/07) Trebišov – termálna podzemná voda, určené pre Enex Vranov s.r.o. Vranov n/T, s platnosťou do 6.11.2011 **(P8/18) Beša – horľavý zemný plyn .**

5. NÁVRH RIEŠENIA OBČIANSKÉHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

5.1.2. Občianska vybavenosť

5.1.2.3. Cirkevné zastúpenie

Farské úrady:

- Gréckokatolícky farský úrad Nový Ruskov, Sv. Cyrila a Metoda 135, 075 01 Nový Ruskov
- Rímskokatolícky farský úrad

Kostol, chrám:

- Gréckokatolícky chrám (Veľký Ruskov) zasvätený Pokrov Presvätej Bohorodičky rok výstavby 1909,
- Gréckokatolícky chrám (Malý Ruskov) zasvätený Sv. Cyril a Metod rok výstavby 1998,
- Rímskokatolícky kostol (Malý Ruskov) zasvätený Panna Mária Kráľovná rok výstavby 1998,

Stavby nie sú evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenska.

Návrh

Cirkevné objekty sú po stavebno-technickom stave vyhovujúce.

Pôvodný text kapitoly sa dopĺňa textom, ktorý znie:

V zmysle §27 ods. 2 pamiatkového zákona: „V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu 10 m od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky. Pamiatkové hodnoty nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky spoluvytvára prostredie, v ktorom sa pamiatka nachádza (§ 27).

Popri bežných postupoch pamiatkovej starostlivosti a ochrany pamiatok treba pri príprave realizácie investičných zámerov, zabezpečiť v dostatočnom predstihu pamiatkový a archeologický výskum v lokalitách, kde sú evidované archeologické lokality.

5.1.2.4. Cintorín

V severnej časti Veľký Ruskov sa nachádza cintorín. Rozloha cintorína je 0,4849 ha. Pri cintoríne sa nachádza 50 parkovacích miest. Na obecnom cintoríne je postavený dom smútku.

V západnej časti Malý Ruskov, v zastavanom území je lokalizovaný cintorín. Súčasná plocha cintorína je 1,0 ha. Na obecnom cintoríne je postavený dom smútku.

Pásma hygienickej ochrany je 50 m od oplotenia cintorína v zmysle zákona o pohrebníctve.

Návrh

V časti Veľký Ruskov, územnom pláne navrhujeme rozšíriť plochu cintorína západným smerom. Navrhovaná plocha o rozlohe 0,1340 ha. Pásma hygienickej ochrany je 50 m od oplotenia navrhované cintorína v zmysle zákona o pohrebníctve.

V časti Malý Ruskov, územnom pláne navrhujeme rozšíriť plochu cintorína západným smerom. Navrhovaná plocha o rozlohe 0,3000 ha. Pásma hygienickej ochrany je 50 m od oplotenia navrhované cintorína v zmysle zákona o pohrebníctve.

Pôvodný text kapitoly sa dopĺňa textom, ktorý znie:

Funkčná plocha cintorín (R6)

Hlavné funkčné využitie: plochy špecifických zariadení na pietne účely s verejne prístupnými plochami zelene s parkovou úpravou rôznych druhov zeleň. Zeleň špeciálna pietneho charakteru, prístupná verejnosti v určitom obmedzenom režime.

Prípustné sú:

- Umiestnenie súvisiacich zariadení občianskej vybavenosti (domu smútku), dopravnej a technickej infraštruktúry (chodníky, výtoky vody, odpadové nádoby), skulpturálnej architektúry (hrobky, kaplnky) a doplnenie zelene podľa projektu sadových úprav.
- V rámci cintorína zeleň plošného charakteru - funkcia meditačná, komunikačná, dekoratívna, centrálnu plochu cintorínov doplniť o prvky drobnej architektúry, umelecké prvky, miesta oddychu a komunikácie
- Zeleň doplnená o infotabule, umelecké diela, mobiliár, technickú infraštruktúru, komunikačnú sieť a pod.
- Líniová zeleň alejového typu –zeleň komunikácií - bodové prvky – stromy medzi hrobovými poľami.

Nepripustné sú - vysádzať nevhodné druhy (invázných) drevín.

- Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

5.1.8. Hospodárska základňa

5.1.8.1. Výroba

Pôvodný text kapitoly sa dopĺňa textom, ktorý znie:

Návrh

V návrhu ÚPN-O sa uvažuje s vytvorením nových výrobných plôch:

- navrhujeme plochu **6** o rozlohe 3,411 ha pre rozvoj nových výrobných a nevýrobných aktivít a služieb vytvorením ponuky v severnej časti katastrálneho územia (plocha pri hospodárskom areáli) - časť Veľký Ruskov.
- územná rezerva nových výrobných a nevýrobných aktivít a služieb je v južnej časti katastrálneho územia - časť Veľký Ruskov.
- **v severnej časti katastrálneho územia, časť Veľký Ruskov je navrhovaná plocha poľného hnojiska – 1/Z1**

5.1.9. Poľnohospodárstvo

Pôvodný text kapitoly sa dopĺňa textom, ktorý znie:

Návrh

Živočíšnu výrobu v prípade záujmu rozširovať na jestvujúcom hospodárskom dvore v smere od obce.

Rastlinnú výrobu uskutočňovať v súlade s požiadavkami na zvyšovanie ekologickej stability územia - vid' návrh opatrení v kapitole Kostra ÚSES.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

Navrhuje rozvoj, resp. stabilizáciu existujúcich hospodárskych subjektov, malých remeselných prevádzok na území obce. Modernizáciu jestvujúcich stavieb a dobudovanie adekvátnych kapacít pre prvovýrobu a spracovanie poľ. produktov.

Nové plochy:

- plochu [9] o rozlohe 3,6275 ha pre rozvoj nových poľnohospodárskych aktivít (plocha pre chov koni a oviec) v západnej časti katastrálneho územia - časť Malý Ruskov,
- plochu [9] o rozlohe 0,8725 ha pre rozvoj nových poľnohospodárskych aktivít vo východnej časti katastrálneho územia - časť Veľký Ruskov,
- plochu [7] o rozlohe 10,5452 ha pre rozvoj nových poľnohospodárskych aktivít (plocha pre ovocný sad) v severnej časti katastrálneho územia - časť Veľký Ruskov,
- plochu [7] o rozlohe 11,1571 ha pre rozvoj nových poľnohospodárskych aktivít (plocha pre ovocný sad) v severnej časti katastrálneho územia - časť Malý Ruskov.
- **v severnej časti na hranici zastavaného územia, časť Veľký Ruskov je navrhovaná plocha sadu – 2/Z1**
- **v severnej časti na hranici zastavaného územia, časť Veľký Ruskov je navrhovaná plocha pre rozšírenie poľnohospodárskej výroby – 3/Z1.**
- **v severozápadnej a západnej časti katastrálneho územia, časť Veľký Ruskov je navrhovaná plochy líniovej zelene - 5/Z1. Tieto plochy sú navrhované ako plochy líniovej zelene s možnosťou vytvorenia pešej, cyklistickej a poľnej komunikácie. Zároveň je navrhovaná ako plocha pre vodozadržné opatrení v území.**

5.2. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Súčasnú zastavanú územie obce je vymedzené hranicou, ktorá je zdokumentovaná v grafickej časti územného plánu vo výkrese č. 3a, 3b, na mapových podkladoch v mierke 1:2000. Navrhované úpravy zastavaného územia obce, je riešené ako obalová krivka existujúceho intravilánu a navrhovaných funkčných rozvojových plôch, ktoré sú situované mimo súčasného intravilánu.

Navrhované úprava hranice zastavaného územia

Navrhovaný územný rozvoj funkčných plôch si vyžaduje rozšírenie hranice zastavaného územia v lokalitách znázornených vo výkrese „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia, dopravného vybavenia“ (č.3), vyhodnotenie záberu PP a LP na nepoľnohospodárske účely (č.7a, 7b):

a) rozšírenie hraníc zast. územia vyplývajúce z ÚPN-O

Pôvodný text kapitoly sa dopĺňa textom, ktorý znie:

časť Veľký Ruskov

- lokalita „Puti 1“
- lokalita „Tarnok1“
- lokalita „Tarnok 2“
- lokalita „Stavy 1“
- **lokalita „4/Z1“**

časť Malý Ruskov

- lokalita „Západ“
- lokalita „Mokriny“

- lokalita č. 2 športovo – rekreačná plocha (futbalový areál)
- lokalita „7/Z1“

b) rozšírenie hraníc zast. územia o plochy existujúcej zástavby
časť Malý Ruskov

- parcela číslo 141/7, 141/12 (rodinný dom)

5.3. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

5.3.1. Ochranné pásma

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

V riešenom území sa nachádzajú tieto ochranné pásma ktoré je potrebné pri ďalšom územnom rozvoji obcí rešpektovať:

- ~~pásmo hygienickej ochrany 50 m od oplotenia cintorína sa stanovuje v zmysle zákona o pohrebníctve,~~
- cesta I. triedy 50 m od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo súvislé zastavaného územia ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce **cesty na každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce,**
- cesta III. triedy 20 m od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo súvislé zastavaného územia ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce **cesty na každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce,**
- vzdušné VN elektrické vedenia 22 kV - na každú stranu od krajného vodiča pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,
- vzdušné VN elektrické vedenia 22 kV, na každú stranu od krajného vodiča pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m,
- pre zavesené káblové VN vedenie 1 m,
- pre transformačné stanice 10 m od transformovne VN/NN
- od regulačnej stanici plynu 8 m,
- plynovod VTL na každú stranu 20 m od osi plynovodu (bezpečnostné ochranné pásmo) v úsekoch mimo zastavané územie obce,
- STL plynovod 10 m na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a v nezastavanom území.
- pri NTL a STL plynovody a prípojky v zastavanom území obce 1 m od osi na každú stranu,
- verejný vodovod a verejná kanalizácia ~~2,5~~ **3,0** m **pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nad priemer 500 mm** od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany,
- verejný vodovod a verejná kanalizácia ~~1,5~~ **1,8** m do priemeru 500 mm od **vrátane** vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany,
- od osi telekomunikačnej siete a diaľkového kábla 0,5 – 1,0 m na každú stranu,
- od brehovej čiary vodných tokov a pozdĺž bezmenných prítokov min. 5,0 m,
- od brehovej čiary pri odvodňovacích kanáloch 5,0 m,
- od brehovej čiary vodného toku Drienovec 5,0 m,

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

- pásmo hygienickej ochrany poľnohospodárskeho dvora od budov na ustajnenie hospodárskych zvierat v uvedenej vzdialenosti:
 - o v časti Veľký Ruskov 300 m
 - o v časti Malý Ruskov 250 m

5.3.2. Chránené územia

Ochrana prírody a krajiny

Územia európskeho významu: Chránené vtáčie územie Ondavská rovina (SKCHVU037) – 1. stupeň ochrany

Miestne biocentrum: vodná nádrž Malý Ruskov regionálne významná mokraď

Miestny biokoridor: potok Drienovec

Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory

Pôvodný text kapitoly sa dopĺňa textom, ktorý znie:

Rešpektovať - dobývací priestor (DP) s chráneným ložiskovým územím (CHLÚ (91) **Trebišov – horľavý zemný plyn, (850) Trebišov – gazolín.**

V celom kat. území rešpektovať určené prieskumné územie:

- ~~(P14/03) Východoslovenská nížina – horľavý zemný plyn~~ **P8/19) Pavlovce nad Uhom – horľavý zemný plyn**
- ~~(P45/07) Trebišov – termálna podzemná voda~~ **P8/18) Beša – horľavý zemný plyn.**

5.4. RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

5.4.2. Riešenie Zariadenia civilnej ochrany obyvateľstva

Podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sa pri územnom pláne obcí doložka civilnej ochrany nespracováva. Doložka je súčasťou územného plánu zóny.

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

~~Návrh ÚPN-O rieši a umožňuje vytvorenie podmienok a zároveň podmieňuje následnú výstavbu v obci pre ukrytie obyvateľstva obce podľa §4 ods. 3, a § 15 ods. 1, písm. e) Zákona č. 42/1994 Zb. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.~~

~~Ďalej ÚPN-O rieši a umožňuje vytvorenie podmienok a zároveň podmieňuje následnú výstavbu v obci pre spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb podľa č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.399/2012 o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších zmien a predpisov. Individuálna~~

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

~~bytová výstavba je navrhovaná prevažne mimo území určených na výstavbu a prevádzkovanie výrobných zón. Výstavba je navrhovaná mimo zosuvných území a vymedzených území ohrozovaných 50-ročnou resp. 100-ročnou vodou.~~

Riešiť ochranné stavby pre ukrytie obyvateľstva a osôb prevzatých do starostlivosti na základe analýzy územia z hľadiska možných mimoriadnych udalostí v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany a zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.42/1994 o civilnej ochrane obyvateľstva. Vo vybudovaných rodinných domoch bude ukrytie na základe osobného a vecného plnenia podľa určovacieho listu počas vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo v čase vojny.

Pri ohrození z vodných stavieb a prípadných rozsiahlych povodniach a záplavách sa predpokladá dlhodobá evakuácia včítane núdzového zásobovania a ubytovania postihnutého obyvateľstva. Nie je predpoklad plošného dopadu na obyvateľstvo, zásobovanie a na zabezpečenie základnými potrebami na prežitie po vzniku mimoriadnych udalostí a vyhlásení mimoriadnej situácie.

Ďalej ÚPN obce rieši a umožňuje vytvorenie podmienok a zároveň podmieňuje následnú výstavbu v obci pre spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb podľa § 4 ods.3 a § 16 ods. 1 písm. e), resp. § 16 ods. 12 zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a § 4 vyhlášky MV SR č.399/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov vyhlášky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany. Výstavba je navrhovaná mimo vymedzených území ohrozovaných 50-ročnou resp. 100-ročnou vodou.

6. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBA KRAJINY

6.2. ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

6.1.3. Návrhy na zlepšenie ekologickej kvality krajiny a kvality životného prostredia

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

- Spríevodná, resp. líniová zeleň
 - návrh počíta s výsadbou líniovej vegetácie, ktorá dopĺňa zeleň pozdĺž poľných ciest a pozdĺž navrhovaného cyklistického chodníka. Pri výsadbe je potrebné rešpektovať ochranné pásmo 22 kVA vedenia na obe strany 10 m od krajného vodiča. V tomto OP sa nesmie vysadiť zeleň resp. dreviny s výškou nad 2m.
 - v severozápadnej a západnej časti katastrálneho územia, časť Veľký Ruskov sú navrhované tri plochy líniovej zelene, ktorá má v danom území plniť vodozádržné opatrenia a zároveň ako vetrolam v území – 5/Z1.

7. NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

7.1. DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

7.1.1. Letecká doprava

Pôvodný text kapitoly sa dopĺňa textom, ktorý znie:

Na území okresu Trebišov sa nenachádza letisko. Najbližšie letisko regionálneho významu je navrhované v k.ú. obce Kamenici n/C v okrese Humenné. Počíta sa s ním ako s rozvojovým prvkom, pre umožnenie ľahšieho prístupu zahraničných obchodujúcich a podnikateľov do okresu.

V zmysle §30 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov je Dopravný úrad SR dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva. DÚ SR je potrebné požiadať o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písmeno a) leteckého zákona,
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm. b) leteckého zákona,
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice ((§ 30 ods.1 písm. c) leteckého zákona,
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť lietadlá, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§30 odst. 1 písmeno d) leteckého zákona.

7.1.3. Širšie dopravné vzťahy – cestná doprava

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Cesta I / 79 – cez katastrálne územie obce neprechádza. Podľa ÚPN VÚC je navrhovaná preložka cesty cesta I/79 (obchvat sídiel Hriadky, Vojčice, Milhostov - Trebišov, Čerhov, Slovenské Nové Mesto, Svätušie - Kráľovský Chlmec - Čierna - štátna hranica s Ukrajinou). Preložka cesty a s ňou súvisiaca križovatka je navrhovaná v juhovýchodnej časti kat. územia obce.

V územnom pláne je v k.ú. obce navrhovaná kategória cesty I/79: - mimo zastavané územie obce v kategórii C11,5/80.

Cesta III / ~~050213~~ 3656 - obec Veľký Ruskov je napojená na dopravný systém cestou III/~~050213~~ **3656**, ktorá je vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, so smerom Sečovce – Nový Ruskov, časť Veľký Ruskov – križovatka III / ~~553010~~ **3676** smer Malý Ruskov.

Cesta III / ~~553010~~ 3676 - obec Malý Ruskov je napojená na dopravný systém cestou III/~~553010~~ **3676**, ktorá je vo vlastníctve KSK, so smerom Trebišov – Nový Ruskov, časť Malý Ruskov – Čelovce. V obci Čelovce sa cesta pripája na cestu tr. II/552 Košice – Čelovce – Zemplínsky Klečenov. Cesta III/ ~~553010~~ **3676** sa v k.ú Zemplínsky Klečenov pripája na cestu tr. I/79 (Hriadky – Trebišov – Slov. Nové Mesto – K.Chlmec – Čierna n/T.).

Pôvodný text kapitoly sa dopĺňa o novú tabuľku, ktorá znie:

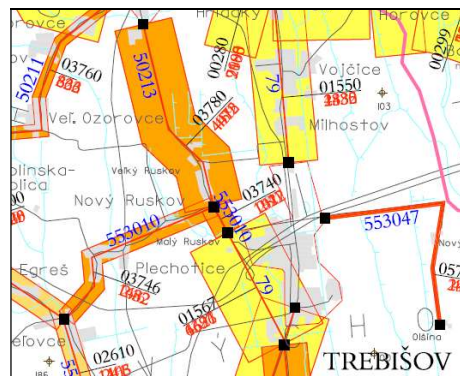
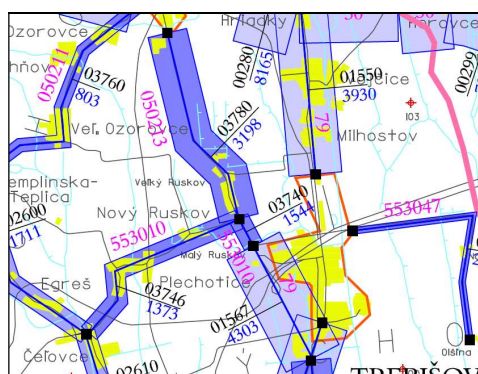
Prognózané koeficienty rastu VÚC KE (zdroj: PVI na cestnej sieti do roku 2040 – TP 07/2013)

Cesta	Rok	2010	2015	2020	2025	2030	2035	2040
II.Tr.	Ľahké voz.	1,00	1,07	1,14	1,22	1,29	1,37	1,44
	Ťažké voz.	1,00	1,06	1,11	1,18	1,24	1,30	1,35
II.TR	Ľahké voz.	1,00	1,05	1,11	1,16	1,22	1,28	1,34
	Ťažké voz.	1,00	1,04	1,09	1,13	1,18	1,22	1,26

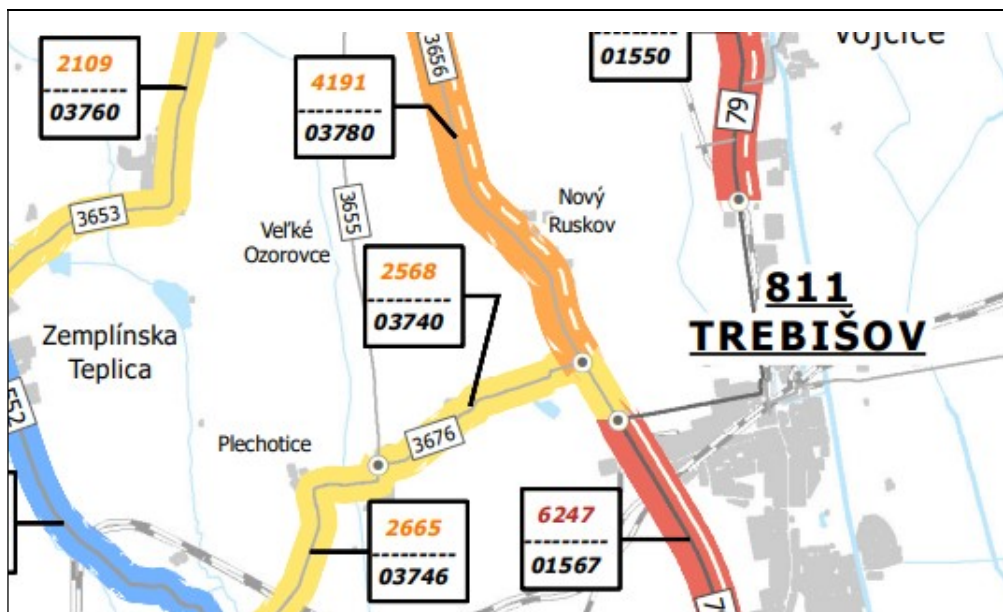
Pôvodný text kapitoly sa v tabuľke upravuje, ktorý znie:

Na cestách III. tried sú známe údaje o intenzite dopravy z Celoštátneho profilového sčítania z roku 2005 a 2010/ 2015.

sčítací úsek cesty	rok	skutočné vozidlá / 24 hod				%nákl. aut
		nákl. aut.	osobné aut.	motocykle	vozidlá spolu	
Sčítací úsek: 03740 III/553010 3676 smer Trebišov - Nový Ruskov, časť M. Ruskov - Čeľovce	2005	218	1318	8	1544	14,12 %
	2010	280	1627	5	1912	14,64 %
	2015	268	2288	12	2568	10,44 %
Sčítací úsek: 03780 III/050213 3656 smer Trebišov - Nový Ruskov, časť M. Ruskov - Čeľovce	2005	433	2755	10	3198	13,54 %
	2010	459	4012	4	4475	10,26 %
	2015	493	3692	6	4191	11,76 %



Sčítanie dopravy: rok 2005 – 2010 (zdroj: SSC)



Sčítanie dopravy: rok 2015 (zdroj: SSC)

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý znie:

Cesta I/79 – V územnom pláne je akceptovaná v juhovýchodnej časti kat. územia obce poloha preložky cesty I/79 s napojením na cestu I/50 ~~19~~ a pokračovaním na diaľnicu D1, podľa ÚPN VÚC Košický kraj – zmeny a doplnky 2009.

SSP IVSC Košice má spracovaný Zámer preložky cesty I/79 Trebišov – Hriadky a správu o hodnotení vplyvov na ŽP podľa zákona č.24/2006 Z.z. Zámer rieši preložku cesty I/79 východne od obce Nový Ruskov v dvoch variantných riešeniach. Záverečné stanovisko č.1481/2010-3.4/ml vydané MŽP SR podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP odporúča fialový variant. V územnom pláne obce varianty riešenia preložky cesty I/79 sú premietnuté ako výhľadové trasy vo výkrese č.02.

Navrhované kategórie preložky cesty I/79:

- o mimo zastavané územie obce v kategórii C 11,5/80
- o v zastavanom území obce v kategórii B1 MZ 14(13,5)/60

Cesta III / 553010 3676 a III / 050213 3656

Na ceste III / 553010 ~~3676~~ je vo výhľade navrhované umiestniť cestné spomaľovacie ostrovčeky na vjazde do časti Veľký Ruskov zo smeru Sečovce, z dôvodu zníženia rýchlosti dopravy v obci na povolenú rýchlosť v zastavanom území obce. Navrhovaný ostrovček – osadením stredového ostrovčeka s vybočením jazdného pruhu.

Zmeny a doplnky č.1 navrhujú úpravu trasovania cesty III/3676 v smere z Veľkého Ruskova do časti Malý Ruskov pri napájaní účelovej komunikácii k vodne ploche Malý Ruskov. Navrhovaná úprava zmiernenia smerových oblúkov podľa kategórie cesty tr. III.

Na ceste III / ~~050213~~ ~~3656~~ v časti Malý Ruskov na vjazde a výjazde, v závislosti od vývoja intenzity dopravy z dôvodu zníženia rýchlosti dopravy v obci na povolenú rýchlosť v zastavanom území obce. Navrhovaný ostrovček – osadením stredového ostrovčeka s vybočením jazdného pruhu. Výhľadovo je

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

navrhovaná úprava dvojitej zákruty pred vstupom do časti M. Ruskov od Trebišova zväčšením oblúkov.

Cesta III/050213 **3656** je severojužným prietahom obce a vyžaduje si prestavbu týchto dopravných uzlov:

- v Novom Ruskove v časti Veľký Ruskov úpravu neprehľadnej križovatky pri gréckokatolíckom chráme. Týmto riešením sa sprehľadní dopravná situácia kolízneho bodu spomalením dopravy, bude možné bezkolízne riešiť pohyb peších križovatkou. Optimálny spôsob úpravy križovatky musí byť podložený dopravnou štúdiou, ktorá bude vychádzať z intenzity dopravy na jednotlivých vetvách

V územnom pláne v k.ú. je navrhovaná kategória jestvujúcej cesty III/553010 **3676** a III/050213 **3656**:

- o v zastavanom území obce v kategórii MZ 8,5 (8,0) / 50 resp. MOK 7,5/40 vo funkčnej triede B3,
- o mimo zastavané územie obce rešpektovať šírkové usporiadanie v kategórii C 7,5 / 70.

7.1.4. Obslužné a prístupové komunikácie

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý znie:

Dopravný systém sídla vzhľadom na jeho líniovú formu je zložený zo siete prístupových ciest kategórie C2 MOK 7,5/40, C2 MOK 7,0/30, C3 MOU 8,0/40, C3 MOU 7,5/30, C3 MOU 6,5/30.

V územnom pláne je navrhovaná kategória obslužných a prístupových komunikácií nasledovne:

- o jestvujúce komunikácie upraviť na požadovanú kategóriu C2 MOK 7,5/40, C2 MOK 7,0/30, C3 MOU 6,5/30
- o ostatné komunikácie upraviť na požadovanú kategóriu C3 MOU 6,5/30 a v stiesnených podmienkach na kategóriu C2 MOU 5,5/30
- o navrhovaná komunikácia kategórii C3 MOU 8,0/40, C3 MOU 7,5/30.
- o **lokality 4/Z1 - navrhovaná dvojpruhová miestna komunikácia ukončenou obratiskom v kategórii C3: MO 5,5/30**
- o **lokality 6/Z1 - navrhovaná dvojpruhová miestna komunikácia v kategórii C2: MO 6,5/30**
- o **lokality 7/Z1 - navrhovaná dvojpruhová miestna komunikácia v kategórii C2: MO 6,5/30. Pri návrhu ulice do 10 a viac rodinných domov, ktorá je zároveň slepou teda nepriechodnou ulicou musí byť prístup podľa STN a TN dvojpruhovou miestnou komunikáciou ukončenou obratiskom.**

Komunikácie sú navrhnuté v priamke, resp. v oblúkoch s polomerom zodpovedajúcim kategórii cesty.

Povrchové vody z komunikácií navrhujeme do existujúcich otvorených rigolov. V nových lokalitách sú navrhované do nespevnenej krajnice a okolitého terénu.

7.1.7. Pešie a cyklistické komunikácie

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý znie:

Významný podiel v dopravnej obsluhu územia bude mať pešia, turistická a cyklistická trasa:

- Cyklotrasa Trebišov – Nový Ruskov – Sečovce - Dargov ,

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

- Cyklotrasa Trebišov – Malý Ruskov – Plechotice – Zemplínske Teplice
- Cyklotrasa Veľký Ruskov – vodná nádrž Malý Ruskov – Malý Ruskov
- Cyklotrasa Veľký Ruskov – Starý les - Vojčice

V územnom pláne sú jestvujúce a navrhované jednostranné pešie komunikácie pozdĺž cesty III/050213 **3656** a III/ 553010 **3676**. Navrhovaná šírka chodníkov je v rozmedzí od 1,25 m do 2,5 m. Pozdĺž cesty III/ 050213 **3656** a III/ 553010 **3676** (mimo zastavané územie obce) je navrhovaná jednostranná cyklistická komunikácia v š=2,5m.

7.1.8. Návrh eliminácie nadmerného hluku vyplývajúceho z dopravy

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý znie:

Vyhodnotenie očakávanej hlukovej situácie na návrhové obdobie na štátnej ceste III/553010 **3676** a III/050213 **3656** bol prevedený podľa „Metodických pokynov pre znižovanie účinkov hluku v osídlení /SK – VTI R BA – 1984/ pre úroveň ÚPD obce s porovnaním k limitom podľa Vyhlášky MZ SR č.14/1977 Zb. V zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Najvyššie prípustné hodnoty hluku z dopravy vo vonkajších priestoroch v obytnom území ciest I., II. a III. triedy, zberných mestských komunikácií a hlavných železničných ťahov sú povolené pre deň $L_{aeq} = 60dB$ a v noci $L_{aeq} = 50dB$.

Pri výpočte výhľadových intenzít dopravy sa vychádzalo z výsledkov celoštátneho sčítania dopravy v roku 2015 a TP 07/2013 - Metodický pokyn a návod prognózovania výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040 uverejnený na internetovej stránke SSC (www.ssc.sk).

~~Podkladom pre výpočet hlukovej záťaže boli výhľadové dopravné technické údaje z Celoštátneho profilového sčítania z roku 2005.~~

Podľa uvedenej vyhlášky je najvyššia hodnota dennej ekvivalentnej hladiny hluku vo vonkajšom priestore 60 dB (A) vrátane prídavnej korekcie pre bytovú zástavbu podľa základnej dopravnej siete. Vypočítané vzdialenosti izofon jednotlivých hlukových hladín (po 5dB(A)) určujú hygienické ochranné pásma pre chránenú zástavbu rodinných domov, pre obzvlášť chránené objekty zdravotníckych zariadení, škôl, MŠ je najvyššia prípustná hodnota hluku 55dB(A).

VÝPOČET VZDIALENOSTI IZOFONY NA DOPRAVNOM ÚSEKU č. 03780 - III/3656						
od účinkov cestnej dopravy podľa metod. pokynov min. dopravy						
hladina hluku	L_A	=	50,0	55,0	60,0	65,0 dB(A)
intenzita dopravy	S	=	4191	4191	4191	voz./24h
podiel voz. >5t	T	=	11,76	11,76	11,76	%
maximálna návrhová rýchlosť	v_{max}	=	50	50	50	km/h
Základná ekvivalentná hladina hluku	L_{aeq}	=	50,1	55,1	60,1	65,1 dB(A)
Vzdialenosť izofony	d	=	301	122	44	14 m

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

VÝPOČET VZDIALENOSTI IZOFOHY NA DOPRAVNOM ÚSEKU č. 03740 - III/3676 od účinkov cestnej dopravy podľa metod. pokynov min. dopravy						
hladina hluku	L_A =	50,0	55,0	60,0	65,0	dB(A)
intenzita dopravy	S =	2568	2568	2568	2568	voz./24h
podiel voz. > 5t	T =	10,44	10,44	10,44	10,44	%
maximálna návrhová rýchlosť	v_{max} =	50	50	50	50	km/h
Základná ekvivalentná hladina hluku	L_{aeq} =	50,1	55,1	60,1	65,1	dB(A)
Vzdialenosť izofony	d =	211	81	28	8	m

Z tabuľky vyplýva, že z cesty tr. III. sú vykazované minimálne hodnoty ekvivalentného hluku v dennom a nočnom období v obytnom území.

Ochranné pásma

Cestné ochranné pásmo pozdĺž ciest I triedy je 50 m a cesty tr. III je 20 m od osi cesty na oboje strany každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce.

7.2. VODNÉ HOSPODÁRSTVO

7.2.1. Zásobovanie pitnou vodou

Zásobovanie pitnou vodou je v obci Nový Ruskov riešené vybudovaným vodovodom v majetku obce, prevádzkovateľom je Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice, závod Trebišov. Vybudovaný vodovod je napojený na skupinový vodovod Trebišov - Sečovce prírodným potrubím DN 150, s akumuláciou vody v jestvujúcom vodojeme Ruskov obsahu 3000 m³ (kóta dna -162,5 m.n.m., max. hl. -167,00 m. n. m.).

Nový Ruskov	r.2007	r. 2008	r. 2009	r. 2010
Počet obyvateľov v obci	612	610	617	628
Počet obyvateľov napojených na vodovod	157	169	181	213

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý znie:

Základné údaje:

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2025

rok	2001	2009	2010	2015	2020	2025
Nový Ruskov	643	628	628	666	699	734

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2021	2025	2030	2035
Nový Ruskov	679	706	743	780

Výpočet potreby vody je prevedený podľa Úpravy vyhlášky č.684/2006 MŽP SR z r. 2006.

Denná potreba vody:

- pre byty s lokálnym ohrevom vody s vaňovým kúpeľom — 145 l/os/deň
- pre byty ostatné, pripojené na vodovod — 100 l/os/deň
- pre základnú občiansku vybavenosť obce do 1000obyv. — 20 l/os/deň

— Obyvateľstvo: — 734 ob x 145 l/os/deň = — 106 430 l/deň

— Občianska vybavenosť: — 734 ob x 20 l/os/deň = — 14 680 l/deň

— Podnikateľské aktivity — 30 os x 50 l/os/deň = — 1 500 l/deň

Priemerná denná potreba vody:

$Q_p = 122\,610 \text{ l/deň}$

Maximálna denná potreba vody:

$Q_{max} = Q_p \cdot k_d = 122,61 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,0 = 245,22 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,84 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba:

$Q_{mh} = Q_{max} \cdot k_h = 2,84 \times 1,8 = 5,11 \text{ l/s}$

Celoročná spotreba:

$Q_r = Q_p \cdot 365 = 122,61 \text{ m}^3/\text{rok} \times 365 = 44\,752,65 \text{ m}^3/\text{rok}$

- **Potrebu pitnej vody stanovuje úprava MP SR č.477/99 – 810 z 29. 2. 2000 a Z.z.č.684/2006:**
 - pre byty s lokálnym ohrevom vody s vaňovým kúpeľom 145 l/os/deň
 - pre občiansku a tech. vybavenosť obce do 1000 obyv. 15 l/os/deň
 - pre podnikateľské aktivity 50 l/os/smenu
 - Súčiniteľ dennej nerovnomernosti (obec do 1000 obyvateľov) $k_d = 2,0$
 - Súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti $k_h = 1,8$

Priemerná denná potreba vody: $Q_p \text{ [l/deň]} = 145 \text{ l/os/deň} \times \text{počet obyvateľov}$

Maximálna denná potreba vody: $Q_m = Q_p \times k_d$

Maximálna hodinová potreba : $Q_h = Q_m \times k_h$

Celoročná spotreba: $Q_r = Q_p \times 365$

Výpočet potreby vody v obci Nový Ruskov do roku 2035 podľa počtu obyvateľov				
ROK	2021	2025	2030	2035
Počet obyvateľov	679	706	743	780
$Q_p \text{ [l/deň]}$	-	108 400	113 950	127 300
$[\text{l/s}]$	-	1,25	1,32	1,47
$Q_m \text{ [l/deň]}$		216 800	227 900	254 600
$[\text{l/s}]$		2,51	2,64	2,95
$Q_h \text{ [l/s]}$		4,52	4,75	5,30
$Q_r \text{ [m}^3/\text{rok]}$		39 566	41 592	46 465

Vodojem

Akumulácia:

Vybudovaný vodovod je napojený na skupinový vodovod Trebišov - Sečovce prívodným potrubím DN 150, s akumuláciou vody v jestvujúcom vodojeme Ruskov obsahu 3000 m³ (kóta dna -162,5 m.n.m.,

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

max. hl. –167,00 m.n.m.).

Akumulácia vody v roku 2035	
Výhľadový rok	2035
Max. Qm [m3/deň]	254,60
Min. Vmin[m3]	152,8

Vodovodné potrubia

Dimenzovanie vodovodných potrubí je v zmysle STN 755401 na Qm a Q pož.

Požiarne potreba vody Q pož.

Podľa **STN 920400**, tabuľka 2, položka 2 (Nevýrobné stavby s plochou 120-1000m², výrobné stavby jednopodlažné do plochy 500m²) je potreba požiarnej vody 12,0 l/s. Podľa článku 3.2. citovanej normy, zdroje vody na hasenie požiaru musia byť schopné trvalo zabezpečovať potrebu vody na hasenie požiarov najmenej počas 30 minút, t.j. celková zásoba požiarnej vody je 12,0 l/s . 30 minút = 21 600 l = 21,6 m³.

7.2.2. Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

V obci Nový Ruskov ~~nie~~ je vybudovaná celoobecná splašková kanalizácia. ~~V súčasnosti odpadové vody sú odvádzané do žump, čo nie vyhovujúce.~~ **Prevádzkovateľom kanalizácie je VVS, a.s. závod Trebišov**

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý znie:

V obci je ~~navrhovaná~~ delená kanalizácia z PVC rúr so zaústením do jestvujúcej jednotnej kanalizácie mesta Trebišov. Vzhľadom na spádové pomery je ~~navrhovaný~~ gravitačný a tlakový prietok splaškových odpadových vôd.

Navrhovaný kanalizačný systém tvorí:

- sústava stokových sietí pre jednotlivé časti obce (Veľký Ruskov a Malý Ruskov) – gravitačný prietok vôd,
- čerpacie stanice (Veľký Ruskov – ČS I. – 4,1 l.s⁻²; Malý Ruskov - ČS II. – 2,6 l.s⁻², ČS III. – 1,7 l.s⁻²),
- výtlačné potrubie z jednotlivých časti obce – tlakový prietok vôd.

Stoková sieť je vedená verejným priestranstvom, prevažne okrajom cestných priekop alebo v zelenom páske pozdĺž cesty tr. III..

Čerpacie stanice a výtlačné potrubia zabezpečia dopravu splaškovej vody z oblasti spádovo nevyhovujúcich do potrubí s gravitačným prietokom. V návrhu je uvažované s 3 čerpacími stanicami (ČS) a s 3 výtlačnými potrubiami. Osadenie ČS je na konci stok a trasa výtlačkov je vedená v časti zastavaného územia, predovšetkým mimo zastavané územie až do kanalizácie mesta Trebišov.

Odpadové vody sa ~~navrhujú likvidovať~~ **v sú odvádzané do ČOV Trebišov.** ČOV Trebišov je mechanicko – biologická, kapacita 100L.s⁻¹.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2025

rok	2001	2009	2010	2015	2020	2025
-----	------	------	------	------	------	------

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

Nový Ruskov	643	628	628	666	699	734
-------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Priemerná potreba vody:

Priemerná denná potreba vody:

$$Q_p = 122\,610 \text{ l/deň}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_{\max} = Q_p \cdot k_d = 122,61 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,0 = 245,22 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,84 \text{ l/s}$$

Maximálna hodinová potreba:

$$Q_{\text{m}_h} = Q_{\max} \cdot k_h = 2,84 \times 1,8 = 5,11 \text{ l/s}$$

Celoročná spotreba:

$$Q_r = Q_p \cdot 365 = 122,61 \text{ m}^3/\text{rok} \times 365 = 44\,752,65 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Množstvo splaškových vôd je totožné s potrebou vody a to:				
ROK	2021	2025	2030	2035
Počet obyvateľov	679	706	743	780
Qv [m3/deň]	-	108,40	113,95	127,30
[l/s]	-	1,25	1,32	1,47
Qdmax [m3/deň]	-	325,20	341,85	381,90
[l/s]	-	3,76	3,96	4,42
2 x Qdmax [l/s]	-	7,53	7,91	8,84

Znečistenie od obyvateľov Nový Ruskov:

$$\text{BSK5} = 734 \times 60 \text{ g/os/deň} = 44040 \text{ g} > 44,04 \text{ kg BSK5 /deň}$$

$$\text{CHSK} = 734 \times 120 \text{ g/os/deň} = 88080 \text{ g} > 88,08 \text{ kg CHSK /deň}$$

$$\text{NL} = 734 \times 155 \text{ g/os/deň} = 113700 \text{ g} > 113,7 \text{ kg NL /deň}$$

$$\text{BSK5} = 780 \times 60 \text{ g/os/deň} = 46\,800 \text{ g} > 46,80 \text{ kg BSK5 /deň}$$

$$\text{CHSK} = 780 \times 120 \text{ g/os/deň} = 93\,600 \text{ g} > 93,60 \text{ kg CHSK /deň}$$

$$\text{NL} = 780 \times 155 \text{ g/os/deň} = 120\,900 \text{ g} > 120,90 \text{ kg NL /deň}$$

Celkový počet E.O.

$$\text{E.O} = \text{navrhovaný počet obyvateľov E.O} \times 60 : (0,9 \times 60) = \dots \text{E.O.}$$

$$\text{E.O} \quad \boxed{867}$$

Likvidácia splaškových vôd z obce Nový Ruskov, Vojčice, Trebišov a MČ Milhostov je do jestvujúcej ČOV Trebišov. ČOV je navrhovaná na komplexnú rekonštrukciu. Vypúšťaním vyčistených vôd z ČOV do recipientu je výsledné znečisteniu toku v zmysle Nariadeniu vlády SR č.269/2010 Z.z.

7.2.3. Vodné toky, hydromelioračné zariadenia

7.2.3.2. Hydromelioračné zariadenia

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý znie:

Všetky odvodňovacie kanály navrhujem vyčistiť od nánosov a náletových drevín.

Výstavbu rodinných a bytových domov v lokalitách, na ktorých sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia, podmieniť splnením týchto regulatívov:

- rešpektovať hydromelioračné zariadenia (závlahové zariadenie a odvodňovacie kanály) a nezasahovať do nich stavebnou činnosťou.

V navrhovaných lokalitách č. 4/Z1 – záber č. 12 (RD), 47b (D), lokality č. 5/Z1 – záber č. 41(VZ) a lokalita č. 7/Z1 – záber č. 44 (RD), 45 (D), 46 (VZ) sa nachádzajú podzemné rozvody závlahovej vody. V navrhovanom území sa predpokladá, že je vybudované odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka.

Ochranné pásmo

Pre potreby údržby tokov ponechať pozdĺž oboch brehov resp. vzdušnej päty hrádze tokov min. 10 m a pozdĺž kanálov a melioračných kanálov voľný nezastavaný priestor šírky 5,0 m ochranné pásmo od brehovej čiary kanála v zmysle §49 ods. 2. zák. č. 364/2004 Z.z v znení neskorších predpisov.

7.3. ENERGETIKA

7.3.1. Zásobovanie elektrickou energiou

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý znie:

Merné zaťaženie na jednu bytovú jednotku bolo stanovené podľa Metodického pokynu riaditeľa divízie č. 2006001 – Zásady plánovania výstavby a rekonštrukcií sietí vysokého a nízkeho napätia, kde v bode 4.1 je uvedené:

- príkon bytových jednotiek:
 - 1,500 kVA byty v bytových domoch s ústredným vykurovaním
 - 2,000 kVA domy v oblastiach so zásobovaním plynom
 - 5,000 kVA domy v oblastiach bez zásobovania plynom

S elektrickou energiou sa vo všetkých riešených lokalitách uvažuje pre potreby osvetlenia a pre domáce spotrebiče.

Podielové zaťaženie pre občiansku a technickú vybavenosť :

Jestvujúce zariadenie	výkon v kVA
Obecný úrad a kult. dom + kuch. VR	15,0

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

Kult. dom + kuch. MR	10,0
Materská škola, kuchyňa MR	0,9
Gréckokatolícky chrám VR	7,5
Gréckokatolícky chrám MR	5,0
Rímskokatolícky kostol MR	5,0
Gréckokatolícky farský úrad	3,0
Potraviny, pohostinstvo	3,0
Potraviny	1,2
Maloobchod	1,2
Maloobchod	1,2
Maloobchod	2,7
Hasičská zbrojnica	2,4
Dom smútku	1,0
Objekt TJ, šatne, tribúna	2,4
verejné osvetlenie	1,0
spolu Sov/suč	62,5 kVA

Navrhované zariadenie	výkon v kVA
Športový areál Veľký Ruskov	3,0
Športový areál Malý Ruskov	2,4
Rekreačno - športový areál Malý Ruskov	2,4
spolu Sov/vyhl	7,8 kVA

Terajší výpočtový el. príkon: $S_{b.j.} = 1,20 + (4,80 : n) = 1,20 + (4,8 : 182 \text{ 251}) = 1,226 \text{ 1,219 kVA}$

n – počet bytových jednotiek

n = ~~182~~ **251** bytov

Celkový súčasný príkon: $S_{b.j. celk.} = 1,226 \times 182 = 223,2 \text{ kVA}$

$S_{b.j. celk.} = 1,219 \times 251 = 306 \text{ kVA}$

Merné zaťaženie na b.j.: $S_{b.j.} = 2,000 \text{ kVA}$

n – počet bytových jednotiek

n = ~~43~~ **74** (navrhovaných rodinných domov do r. ~~2025~~ 2035)

Celkový súčasný príkon: $S_{b.j. celk.} = 2,000 \times 43 = 86,000 \text{ kVA}$

$S_{b.j. celk.} = 2,000 \times 74 = 148,000 \text{ kVA}$

Občianska vybavenosť: $S_{o.v.} = 70,3 \text{ kVA}$

$S_{celk.} = S_{byt.} + S_{o.v.} = 379,5 \text{ kVA}$

$S_{celk.} = S_{byt.} + S_{o.v.} = 524,3 \text{ kVA}$

Požadovaný celkový príkon: $S_{celk.} = 379,5 \text{ kVA}$

$S_{celk.} = 524,3 \text{ kVA}$

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

Bilancia potrebného výkonu ukazuje, že terajší inštal. výkon dvoch transformačných staníc v časti Veľký Ruskov o celkovom výkone TS (650kVA) pokryje budúce zaťaženie od výhľadového počtu rodinných domov a občianskej vybavenosti.

Bilancia potrebného výkonu ukazuje, že terajší inštal. výkon dvoch transformačných staníc v časti Malý Ruskov o celkovom výkone TS (410kVA) pokryje budúce zaťaženie od výhľadového počtu rodinných domov a občianskej vybavenosti.

Tabuľka distribučných trafostaníc:

Obec	Označenie TS	Umiestnenie TS	Výkon trafa		Vlastník
			stav	návrh	
Veľký Ruskov	TS 1/1166-0001	Hlavná	400 kVA	400 kVA	VSD a.s. Košice
	TS 2/1166-0002	Bytovka	250 kVA	250 kVA	VSD a.s. Košice
	TS 3/1166-0003	PD	160 kVA	160 kVA	VSD a.s. Košice
Malý Ruskov	TS 1/1218-0001	Cintorín	250 kVA	400 kVA	VSD a.s. Košice
	TS 2/1218-9002	Vojsko	160 kVA	160 kVA	cudzia
	TS 3/1218-9003	FVE 3	2x1000 kVA		cudzia
	TS 4/1218-9004	FVE 3	2x1000 kVA		cudzia

Ochranné pásma

Pre vedenie VN 22 kV v zmysle STN 33 3300 a energetického zákona je ochranné pásmo 10 m od krajného vodiča na každú stranu.

Vonkajšie vedenie NN sa v zmysle STN 33 3300 nechráni ochrannými pásmami. Ochranné pásmo pre kábové vedenie uložené v zemi (NN resp. VN) je 1 m na každú stranu od krajného kábla.

7.4. ZÁSOBOVANIE TEPLOM, PLYNOM

7.4.1. Zásobovanie plynom

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý znie:

Návrh na zásobovanie zemným plynom musí zohľadňovať ustanovenia určené platnou legislatívou STN, vrátane ostatných záväzných predpisov a vyhlášok.

Musia byť tiež rešpektované dané skutočnosti, ako sú komunikácie, zástavba, terénne úpravy, spády terénu a podobne, pri dodržaní bezpečnostných predpisov a ochranných a bezpečnostných pásiem uvedených v Zákone o energetike č. 251/2012 Z.z.

Konceptné musí nadväzovať na dosiaľ splynofikovanú časť v obci.

Zásady z ktorých vychádzame pri návrhu technického riešenia plynifikácie nových lokalít v obci môžeme formulovať nasledovne:

Pri výpočte odberných množstiev zemného plynu vychádzame z priemerných hodinových a ročných odberov v danom teplotnom pásme - 15 °C, stanovujú smerné odbery pre domácnosť (IBV).

Max. hod. odberQ_{hmax}..... 1,5 m³/hod

Max. ročný odber Q_r 4 400 m³/rok

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v obci sú vypracované ako informatívny podklad pre uvažovanú novú výstavbu:

Počet nových rodinných domov do roku ~~2025~~ **2035** je:

Počet jestvujúcich byt. jednotiek	Max. hodinový odber	Qmax m ³ /hod
182 251 byt : 85% =95 m ³ /hod	1,5 m ³ /hod	182 x 1,5 = 273 m ³ /hod 251 x 1,5 = 376,5 m³/hod
Počet byt. jednotiek do r. 2025 2035	Max. hodinový odber	Qmax m ³ /hod
43 byt.	1,5 m ³ /hod	43 x 1,5 = 64,5 m ³ /hod
74 byt.		74 x 1,5 = 111 m³/hod
Počet maloodberateľov do r. 2025 2035	Max. hodinový odber	Qmax m ³ /hod
3 byt.	1,5 m ³ /hod	3 x 1,5 = 4,5 m ³ /hod
spolu		322,5 m³/rok 492 m³/rok

Miestne plynovody

Bytovú výstavbu v uvedených lokalitách navrhujeme riešiť výstavbou nových stredtlakových plynovodov D 63(50) z materiálu PE (návrh svetlosti potrubia po preverení hydraulického prepočtu miestnych plynovodných sietí). Napojenie jednotlivých rodinných domov riešiť samostatnými STL plynovými prípojkami so samostatnou reguláciou plynu, osadením vhodných typov domových regulátorov tlaku zemného plynu.

Rodinné domy realizované v prielukách obce ako aj objekty občianskej vybavenosti riešiť samostatnými STL plynovými prípojkami so samostatnou reguláciou plynu, osadením vhodných typov domových regulátorov tlaku zemného plynu.

7.4.2. Zásobovanie teplom

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý znie:

Zásobovanie teplom v obci navrhujeme do roku ~~2025~~ **2035** zabezpečiť na báze ekologických zdrojov (elektrika, tepelné čerpadlá, kolektory a pod.).

Predpokladaná ročná spotreba tepla

Rodinné domy

– súčasný stav

Počet RD: ~~182~~ **251**

Priemerná ročná spotreba tepla (ÚK+TÚV) na 1 RD:

100 GJ/rok

Ročná spotreba tepla pre všetky RD:

~~182 x 100 GJ/rok = 18200 GJ/rok~~

251 x 100 GJ/rok = 25100 GJ/rok

– navrhovaná výstavba do roku ~~2025~~ **2035**

počet RD: 43

Priemerná ročná spotreba tepla (ÚK+TÚV) na 1 RD:

40 GJ/rok

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

Ročná spotreba tepla pre všetky RD: $43 \times 40 \text{ GJ/rok} = 1720 \text{ GJ/rok}$
 $74 \times 40 \text{ GJ/rok} = 2960 \text{ GJ/rok}$

Rodinné domy: súčasný stav + navrhovaná výstavba do roku ~~2025~~ **2035**
 Predpokladaná výstavba do r. ~~2025~~ : $18200 + 1720 = 19920 \text{ GJ/rok}$
r. 2035 : $25100 + 2960 = 253960 \text{ GJ/rok}$

Občianska vybavenosť– navrhovaná výstavba

Pre objekty občianskej vybavenosti možno zobrať priemernú hodnotu 100 kWh / m² a rok podlahovej vykurovanej plochy objektu. V tejto hodnote je zahrnutá potreba tepla na ÚK aj TÚV.

Pozn.: 100 kWh / m² a rok = 0,36 GJ / m² a rok

Ochranné pásma

Pre plynovody je stanovené podľa zákona o energetike:

- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm.
- 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice)
- 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavané územie obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 Pa.

8. ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

8.1.2. Verejná, izolačná a ostatná zeleň

8.1.2.1. Verejná zeleň

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý znie:

Navrhujeme verejnú zeleň doplniť o vzrastlé a podrastové dreviny v centrálnej časti obce:

- Veľký Ruskov - úsek od gréckokatolíckeho chrámu po dom č. 58,
- Malý Ruskov – úsek od gréckokatolíckeho chrámu po rímskokatolícky kostol, priestor pri cintoríne 1
- **Malý Ruskov – pri navrhovanej lokalite 7/Z1, plocha verejnej zelene**

Priestor novo navrhovaného ihriska a priestor cintorína navrhujeme upraviť a doplniť vzrastlou zeleňou.

8.1.2.3. Zeleň proti veternej erózií

Návrh

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý znie:

Pre dané územie sú navrhované na zmiernenie účinkov veternej erózie biologické protierózne opatrenie. Návrh vychádza zo zásad tvaru a konfigurácie terénu. Protierózny účinok vhodne usporiadaného vegetačného krytu pôdy sa prejavuje najmä:

- znižovaním rýchlosti vetra,
- lepším hospodárením so snehovými zrážkami,
- zlepšením mikroklimy porastov,

Proti veternej erózie je navrhované opatrenie zrealizovaním vetrolamov - polopriepustné stromovo-krovinaté vetrolamy orientované väčšinou severojužným smerom sú široké len 8-15 m. Sú navrhované z pôvodných druhov stromov a to predovšetkým z jaseňa štíhleho, buka, duba letného, javora poľného, hrabu a brestu hrabolitého s prímесou ďalších drevín ako sú topol biely a čierny, slivka, čerešňa vtáčia, lipa malolistá a veľkolistá.

V severozápadnej a západnej časti katastrálneho územia, časť Veľký Ruskov sú navrhované tri plochy líniovej zelene, ktorá má v danom území plniť vodozadržné opatrenia a zároveň ako vetrolam v území – 5/Z1.

Najúčinnejší vplyv vetrolamov na veternú eróziu nie je možné matematicky zdokumentovať. Priemerná rýchlosť vetra by sa mala týmto opatrením znížiť približne o tretinu až o polovicu, čím dôjde k zníženiu miery erózneho ohrozenia na nepatrnú až slabú.

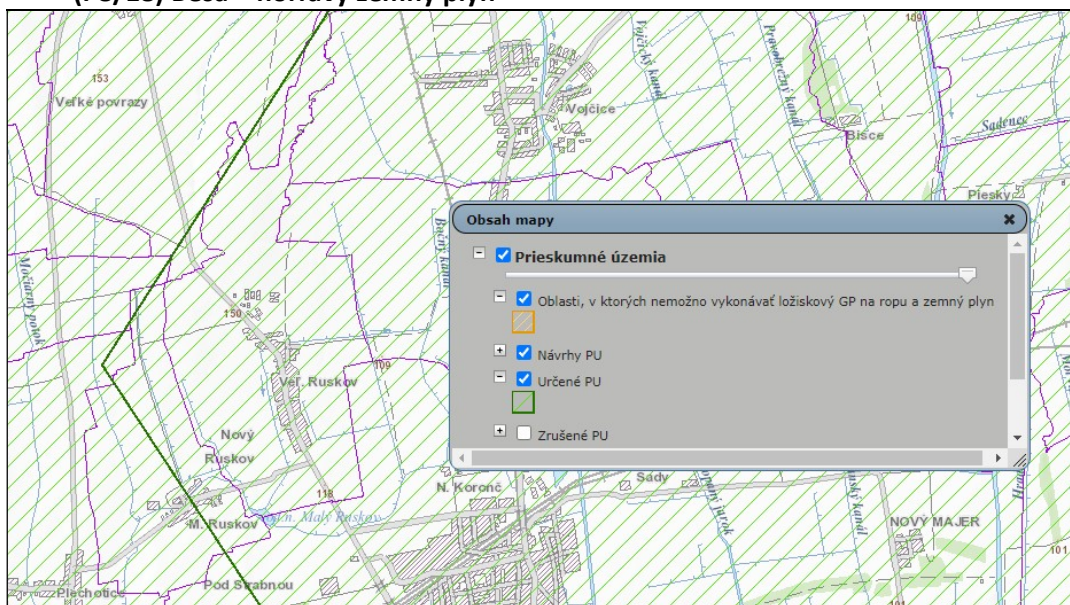
9. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

9.1.2. Ťažba nerastných surovín

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý znie:

V celom kat. území sú určené prieskumné územie :

- (P14/03) Východoslovenská nížina – horľavý zemný plyn.
- (P45/07) Trebišov – termálna podzemná voda
- (P8/19) Pavlovce nad Uhom – horľavý zemný plyn
- (P8/18) Beša – horľavý zemný plyn



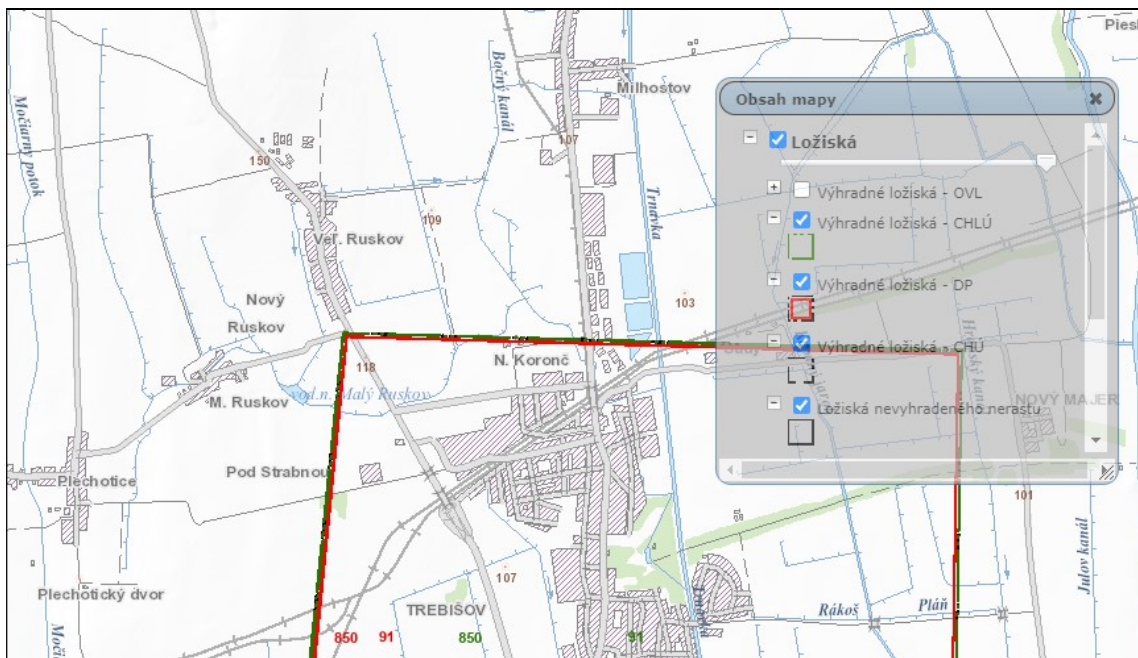
Zdroj: ŠGÚDŠ

9.1.3. Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory

Pôvodný text kapitoly sa dopĺňa o grafickú prílohu

Ložiská nerastov môžeme vo väčšine prípadov označiť ako geopotenciály (využitie v rôznych odvetviach hospodárstva). Z hľadiska územných nárokov na výstavbu však nadobúdajú (zvlášť plošne rozsiahlejšie výskyty) charakter aj geobariér.

- Dobývací priestor (DP) s chráneným ložiskovým územím (CHLÚ (91)), chránené ložiskové územie a dobývací priestor „Trebišov“ (Nafta,a.s. Gbely)s výhradným ložiskom -Trebišov-zemný plyn.



Zdroj: ŠGÚDŠ

10. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Pôvodný text kapitoly sa mení a dopĺňa, ktorý nie

V riešenom území sa nachádzajú plochy, ktoré si vyžadujú zvýšenú ochranu:

- Územia európskeho významu Natura 2000: Chránené vtáacie územie Ondavská rovina - (SKCHVU037) – 1.stupeň ochrany,

Dobývací priestor (DP) s chráneným ložiskovým územím (CHLÚ (91) **chránené ložiskové územie a dobývací priestor „Trebišov“ (Nafta, a.s. Gbely)s výhradným ložiskom -Trebišov-zemný plyn**

V celom kat. území sú určené prieskumné územie:

- (P14/03) Východoslovenská nížina — horľavý zemný plyn.
- (P45/07) Trebišov — termálna podzemná voda
- (P8/19) Pavlovce nad Uhom — horľavý zemný plyn
- (P8/18) Beša — horľavý zemný plyn

11. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP

Pôvodný text kapitoly sa dopĺňa, ktorý nie

Zdôvodnenie navrhovaného priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v zastavanom území obce:

- Navrhovaný územný rozvoj obce v zastavanom území je pre bytovú zástavbu - rodinné domy.
 - Navrhovaný záber č. 43 predstavuje pokračovanie priestorového usporiadania a funkčného využitia obce realizovaného v 60-90-tych rokoch minulého storočia.
 - Umožňuje optimálne dopravné napojenie navrhovaných rozvojových lokalít na jestvujúci komunikačný systém obce a na jestvujúcu infraštruktúru.
- Navrhovaný územný rozvoj obce mimo zastavané územie je pre bytovú zástavbu - rodinné domy.
 - Navrhovaný záber č. 44 je na ucelenej parcele. Nestáží obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy na plochách, ktoré budú aj naďalej obhospodarované. Lokalita sa nachádza vo väzbe na zastavané územie obce. Umožňuje optimálne dopravné napojenie navrhovanej lokality na jestvujúci komunikačný systém obce a na jestvujúcu infraštruktúru. Riešenie predstavuje pokračovanie priestorového usporiadania a funkčného využitia obce realizovaného v 60-90-tych rokoch minulého storočia.

Obmedzujúce faktory

V južnej a východnej časti k.ú. obce, v nadväznosti na hranicu zastavaného územia obce Nový Ruskov sa nachádzajú najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy – chránené v zmysle § 12 zákona č. 57/2013 a NV SR č. 58/2013. BPEJ: Veľký Ruskov: smer východ - 0348002 (4), východ, juhovýchod – 0349003 (5); Malý Ruskov: smer juh, juhozápad – 0341003 (5).

Malý Ruskov: lokalita 7/Z1 bola navrhnutá ako možný variant novej zástavby mimo intravilán obce v bezprostrednej nadväznosti na zastavané územie obce, pri dodržaní zásad ochrany - § 12 odst. 2 písm. c) zákona o ochrane a využívaní PP, aj napriek skutočnosti, že je lokalita navrhovaná na najkvalitnejšej PP.

Podrobné zdôvodnenie navrhovaného riešenia záberu pôdneho fondu je v samostatnej textovej časti a tabuľkovej časti: *Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely a v grafickej prílohe (výkres č. 6/Z1).*

Návrh záberu mimo zastavané územie obce časť Veľký Ruskov

Záber č. 39

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. v kat. území obce, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha poľnohospodárskej výroby - poľné hnojisko. Záber je na ostatnej ploche.

Celkový záber je 0,9863 ha, z toho nepoľ. pôda 0,9863 ha.

Záber č. 40

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha poľnohospodárskej výroby. Záber je na ostatnej ploche.

Celkový záber je 1,1185 ha, z toho nepoľ. pôda 1,1185 ha.

Záber č. 41

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha líniovej zelene - vetrolam. Požiadavka obce.

Ide o tri plochy pre vytvorenie vetrolamu a zároveň biokoridoru v území Chráneného vtáčieho územia (SKCHVÚ037 Ondavská rovina).

Celkový záber je 3,9502 ha

Záber č. 12, 47b

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990.

V pôvodnom územnom pláne obce je táto lokalita č.12 odsúhlasená ako plocha agroturistiky - bývanie a ubytovanie, rekreácia, šport, zeleň.

ZaD č.1 menia túto plochu agroturistiky na plochu bytovej zástavby - rodinné domy, plocha pre prístupovú komunikáciu a technickú infraštruktúru.

Časť lokality č. 12, 47b je na najkvalitnejšej chránenej poľnohospodárskej pôde (BPEJ 0348002 (4) v zmysle § 12 zákona č. 57/2013 o ochrane a využívaní PP a nariadenia NV SR č.58/2013 Z. z. Výmera 0,8610 ha.

Celkový záber je 0,8610 ha.

Návrh záberu v zastavanom území obce časť Malý Ruskov

Záber č. 42a

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce, v zastavanom území so stavom k 1.1.1990..

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre prístupovú komunikáciu a technickú infraštruktúru.

Lokalita sa nachádzajú na nepoľnohospodárskej pôde, na pozemkoch obce – požiadavka obce.

Celkový záber je 0,1956 ha, z toho: nepoľ. pôda 0,1956 ha

Záber č. 43

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce, v zastavanom území so stavom k 1.1.1990.

V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha bytovej zástavby – rodinné domy. Záber je na produkčnej pôde.

Lokalita sa nachádzajú na poľnohospodárskej pôde (záhrada BPEJ 0341003 (5) 0327003 (6) na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka.

Lokalita č. 43 je na najkvalitnejšej chránenej poľnohospodárskej pôde (BPEJ 0341003 (5), v zmysle § 12 zákona č. 57/2013 o ochrane a využívaní PP a nariadenia NV SR č.58/2013 Z.z. Výmera je 2,0681 ha.

Celkový záber 2,0681 ha.

Návrh záberu mimo zastavané územie obce časť Malý Ruskov

Záber č. 42b, 45

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce, mimo zastavané územie so stavom k

1.1.1990.. V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha pre prístupovú komunikáciu a technickú infraštruktúru.

Lokalita sa nachádzajú na nepoľnohospodárskej pôde, na pozemkoch obce – požiadavka obce.

Celkový záber je 1,0622 ha, z toho: nepoľ. pôda 0,3782 ha

Záber č. 44

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce, mimo zastavané územie so stavom k

1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha bytovej zástavby – rodinné domy. Záber je na produkčnej pôde.

Lokalita sa nachádzajú na poľnohospodárskej pôde (orná pôda BPEJ 0341003 (5) 0327003 (6) na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Navrhovaný záber č. 44 je na

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

hydromelioračných zariadeniach.

Lokalita č. 44 je na najkvalitnejšej chránenej poľnohospodárskej pôde (BPEJ 0341003 (5) 0327003 (6) v zmysle § 12 zákona č. 57/2013 o ochrane a využívaní PP a nariadenia NV SR č.58/2013 Z. z. Výmera je 3,2482 ha.

Celkový záber 3,2482 ha.

Záber č. 46

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha verejnej zelene. Záber je na produkčnej pôde.

Lokalita sa nachádzajú na poľnohospodárskej pôde (orná pôda na BPEJ 0327003 (6), 0341003 (5), na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Navrhovaný záber č. 46 je na hydromelioračných zariadeniach.

Lokalita č. 46 je na najkvalitnejšej chránenej poľnohospodárskej pôde (BPEJ 0327003 (6), 0341003 (5), v zmysle § 12 zákona č. 57/2013 o ochrane a využívaní PP a nariadenia NV SR č.58/2013 Z.z. Výmera je 0,1778 ha.

Celkový záber je 0,1778 ha.

ZaD č.1 ÚPN-O Nový Ruskov: Bilancia predpokladaného použitia PP a LP na nepoľnohospodárske využitie					
Rekapitulácia:					tab.č.3
Nový Ruskov	V zastavanom území (ha)		Mimo hranice súčasne (ha)		Spolu (ha)
	Veľký Ruskov	Malý Ruskov	Veľký Ruskov	Malý Ruskov	
Pôdny fond celkom	0,0000	2,2637	6,0550	4,4882	12,8069
z toho: PP	0,0000	2,0681	3,9502	4,1100	10,1283
z toho:					
orna pôda	0,0000	0,0000	3,9502	4,1100	8,0602
záhrady	0,0000	2,0681	0,0000	0,0000	2,0681
TTP	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
z toho: chránenej pôdy	0,0000	2,0681	3,9502	3,6794	9,6977
nepoľnohospodárska pôda	0,0000	0,1956	2,1048	0,3782	2,6786
Najkvalitnejšia poľnohospod. pôda	0,0000	2,0681	3,9502	3,6794	9,6977
Rekapitulácia lesných pozemkov:					
	V zastavanom území (ha)		Mimo hranice súčasne (ha)		Spolu (ha)
Celkový záber LP:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

14. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Pôvodný text kapitoly sa dopĺňa, ktorý nie

~~Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť. Ako verejnoprospešné stavby v riešenom území sa stanovujú podľa vyznačenia vo výkrese schéma verejnoprospešných stavieb:~~

Stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov ÚPN obce sú verejnoprospešné. Na uvedené stavby sa vzťahuje zákon č.50/1976 Zb. a zákon č.282/2015 o vyvlastnení pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.07.2016.

Stavby pre verejnoprospešné služby:

VPS – 1 Stavby pre občiansku vybavenosť

VPS-1.1. Revitalizácia centrálnej časti obce - lokalita 4

VPS-1.2. Výstavba športovo – rekreačných plôch nesúkromného charakteru - lokalita 3

VPS-1.3. Rozšírenie cintorína - lokalita 1

Stavby verejného technického vybavenia:

VPS – 2 Stavby pre dopravu:

VPS–2.1. Sieť obslužných a prístupových komunikácií a dopravných zariadení vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.

VPS–2.2. Stavby parkovacích a odstavných plôch vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.

VPS- 2.3. Stavby peších a cyklistických komunikácií vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.

VPS- 2.4. Úprava križovatky v časti Veľký Ruskov pri gréckokatolíckom chráme.

VPS–2.5. cesty I. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy vrátane ich prietahov v základnej komunikačnej sieti miest

2.5.3. cesta č. I/79 v úsekoch preložiek Sečovská Polianka - Dvorianky (napojenie na diaľnicu D1) - obchvat sídiel Hriadky, Vojčice, Milhostov - Trebišov, Čerhov, Slovenské Nové Mesto, Svätušie - Kráľovský Chlmec - Čierna - štátna hranica s Ukrajinou (*verejnoprospešná stavba vyplývajúca z VPS ZaD 2009 ÚPN VÚC Košického kraja*).

VPS- 2.6. Úprava trasovania cesty III/3676 pri križovaní s účelovou komunikáciou k vodne ploche Malý Ruskov.

VPS – 3 Stavby pre vodné hospodárstvo:

VPS- 3.1. Stavby zásobovacích a výtlačných vodovodných potrubí a technických zariadení pre zásobovanie vodou vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.

VPS- 3.2. Stavby hlavných zberačov kanalizačnej siete a koridory trás nadväzujúcich uličných stôk v obci podľa grafickej časti dokumentácie územného plánu.

VPS – 4 Stavby pre energetické zariadenia, telekomunikácie, rozvod plynu:

VPS- 4.1. Stavby rozšírenia a rekonštrukcie trafostaníc vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu:

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Nový Ruskov
---	--------------	---

- časť Malý Ruskov - TS 1/1218 – 0001 z výkonu 250 kVA na výkon 400 kVA

VPS- 4.2 Stavby rekonštrukcia, výstavby a prípojok VN a NN elektrickej siete vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.

VPS- 4.3 Stavba telekomunikačnej, káblovej siete a súvisiacich technologických zariadení. Stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy.

VPS- 4.4 Stavby rozšírenia STL rozvodov plynu vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.

VPS – 5 Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia:

VPS-5.1. Obecné zberné miesta (stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie, recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov – lokalita 8).

Koniec sprievodnej správy.

01.2023

Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ